

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 25. napján 17<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott *szoron következő, nyilvános üléséről*, 2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

**Meghívottak:**

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszel László alpolgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- nincs jelen
	Epres Pál képviselő	- nincs jelen
	Fábián Tibor képviselő	- nincs jelen
	Kiss Tamás képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Jangyik István	- megjelent
	Pálfi István	- nincs jelen
	Kravec Lászlóné	- nincs jelen
	Rácz Lajosné	- megjelent
	Kovácsné Maszel Anna	- megjelent
	Kemenár Lászlóné	- megjelent
	Béres Károly	- megjelent
	Molnár Zsuzsanna Rita	- nincs jelen
	Dr. Tamáska István	- megjelent
	Volenszki István	- megjelent

**Mészáros Sándor** polgármester köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 4 tagja megjelent. Epres Pál képviselő jelezte, hogy később érkezik.

A meghívóban szereplő napirend elfogadását módosítást követően javasolja. Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett, a képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

**Napirend:**

- 1. Beszámoló a Monori Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2018. évi tevékenységéről**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*  
*Meghívott: Gere Imre tű.ezredes kirendeltség-vezető*
- 2. Beszámoló a falugazdász tevékenységről**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*  
*Meghívott: Molnár Zsuzsanna Rita falugazdász*
- 3. Állatorvosi beszámoló Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*  
*Meghívott: Dr. Tamáska István hatósági állatorvos*
- 4. Támogatási kérelem Szüreti felvonulás és bál rendezéséhez**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*  
*Meghívott: Volenszki István szervező*
- 5. Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásának rendjéről szóló határozat módosítása**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

6. **A helyi közutakra történő behajtás korlátozásáról szóló rendelet módosítása**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
7. **A Nyárfa Kft. ügyvezetői bérének megállapítása**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
8. **Ingyenértékesítési kérelmek**
  - a. **Telekvásárlási kérelem – 1704/2. hrsz.**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
  - b. **Ingyenértékesítési kérelem – 1351/2. hrsz.**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
9. **Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó gépjármű beszerzés**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
10. **Orvosi eszközök beszerzése**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
11. **Lakásbérleti szerződések felülvizsgálata**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*
12. **Egyebek, polgármesteri tájékoztató**  
*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

\*\*\*

#### **1. Beszámoló a Monori Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2018. évi tevékenységéről**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*Meghívott: Gere Imre tű.ezredes kirendeltség-vezető*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester köszönti **Béres Károly** tű. őrnagy, a Monori Tűzoltóparancsnokság kinevezett parancsnokát. Kéri, hogy előterjesztését ismertesse.

**Béres Károly** tű. őrnagy ismerteti előterjesztését.

*Hozzászólások:*

**Mészáros Sándor** polgármester: az ifjúság nevelése fontos feladat, milyen módon történik ez?

**Béres Károly** tű.őrnagy: a fiatalok közösségi szolgálatot teljesíthetnek, a kéklámpás nap is nekik szól. 1200 gyermeknek nyújtott tájékoztatást az elmúlt évben a parancsnokság pl. a tűzgyújtás veszélyeiről. A nyáregyházi iskolába is eljöttek.

**Kiss Tamás** képviselő az önkéntes tűzoltó egyesülettel kapcsolatban kérdezi **Béres Károlyt** a jövőbeni fejlesztésekről.

**Béres Károly** tű.őrnagy: jogszabály módosítás alapján I. kategóriás egyesület lett az ÖTE, 1250 eFt-ig pályázhatnak, 1150 eFt támogatásban részesültek legutóbb. A fecskendő csere nagyon sürgős lenne az egyesületnek.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **102/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Béres Károly** tű.őrnagy megköszönve a meghívást elhagyja a termet.

## **2. Beszámoló a falugazdász tevékenységről**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*Meghívott: Molnár Zsuzsanna Rita falugazdász*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti a napirendi pont előterjesztését. A meghívott vendég sajnos egyéb elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a testületi ülésen.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Monori Falugazdász Körzetközpont 2018. évben végzett tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **103/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Monori Falugazdász Körzetközpont 2018. évben végzett tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

### **3. Állatorvosi beszámoló Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*Meghívott: Dr. Tamáska István hatósági állatorvos*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester köszönti Dr. Tamáska István hatósági állatorvost. Kéri, hogy előterjesztését ismertesse.

**Dr. Tamáska István** hatósági állatorvos ismerteti előterjesztését. Egyéb kiegészítéssel nem kíván élni, várja a kérdéseket.

*Hozzászólások:*

**Jangyik István** kérdésre válaszolva **Dr. Tamáska István** hatósági állatorvos a kóbor ebekkel kapcsolatban elmondja, hogy zárt körülmények között kell tartani az ebeket a településen, ha egy állat kiszabadul, akkor az a gazda felelőssége.

**Zinger Miklós** jegyző: az állatorvosok már nem közlik az oltások statisztikáját. Kóbor ebek esetében a gyepmestert értesítik, aki vagy megtalálja a kóbor ebet, vagy nem. Szabálysértésnek minősül a szabadon engedett ebek kóborlása. 2013. január 1. óta nem szabálysértési hatóság a települési jegyző. Az emberek hozzáállásán nagyon sok múlik.

**Maszal László** alpolgármester köszöni a beszámolót, sajnálattal látja, hogy egyre kevesebb a haszonállattartó a településen.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tamáska István hatósági állatorvos Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **104/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tamáska István hatósági állatorvos Nyáregyháza állategészségügyi helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

### **4. Támogatási kérelem Szüreti felvonulás és bál rendezéséhez**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*Meghívott: Volenszki István szervező*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester köszönti a napirendi ponttal kapcsolatban meghívott vendéget. Az előterjesztése ismertetésére átadja a szót.

**Volenszki István** szervező ismerteti a napirendi pont előterjesztését. Az elhangzottakkal és az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

*Hozzászólások:*

**Kemenár Lászlóné** intézményvezető: 32 lány és 12 fiú ruhát tud az iskola biztosítani, továbbá 12 pár ruhájára pályáztak az iskola részéről. Óvodában is van 15 kislány ruha és 15 kislány ruha a tagóvodában is.

**Maszel László** alpolgármester: egyetért az elhangzottakkal, támogatja a kérelmet. Javasolja, hogy a helyszínen ne lehessen belépőjegyet venni, aki jönni akar, elővételben vásárolja meg.

**Volenszki István** szervező: csak felnőtt belépőt szeretnének árusítani – kb. 1.000,- Ft/fő áron.

**Ország Mihály András** képviselő kérése, hogy az általános iskolásoktól ne kérjenek belépőt.

**Volenszki István** szervező: a Hagyományörző Szeretetsoporttal is beszélt, szeretnének jönni ők is. A környékbeli települések is összefoghatnának, oda-vissza meghívva a szüreti bálós táncosokat.

**Ország Mihály András** képviselő: a rendezvény után egy nagyon pontos és korrekt elszámolást szeretne látni.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek 2019. évi támogatása kiírásra érkezett Volenszki István Szüreti Felvonulás és Bál szervezése tárgyú kérelmét 250.000,- Ft összeggel támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben szükséges, úgy a támogatást 50.000,- Ft összeggel megemelje.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **105/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek 2019. évi támogatása kiírásra érkezett Volenszki István Szüreti Felvonulás és Bál szervezése tárgyú kérelmét 250.000,- Ft összeggel támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben szükséges, úgy a támogatást 50.000,- Ft összeggel megemelje.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## **5. Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásának rendjéről szóló határozat módosítása**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti a napirendi pont előterjesztését. Az elhangzottakkal és az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete az Idősek Napközi-otthonának, valamint a Művelődési Ház és a Konyha bérbeadásának rendjéről szóló 31/2011. (II. 15.) Kt. határozatát – 2019. június 26. napi hatállyal – a következő pontokkal egészíti ki:

„3/A. Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata intézménye által, vagy közreműködésével szervezett rendezvény esetén nem kell kauciót fizetni.”

„3/B. A rendezvény jellegétől függően a polgármester eltekinthet a kaució megfizetésétől.”

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **106/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete az Idősek Napközi-otthonának, valamint a Művelődési Ház és a Konyha bérbeadásának rendjéről szóló 31/2011. (II. 15.) Kt. határozatát – 2019. június 26. napi hatállyal – a következő pontokkal egészíti ki:

„3/A. Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata intézménye által, vagy közreműködésével szervezett rendezvény esetén nem kell kauciót fizetni.”

„3/B. A rendezvény jellegétől függően a polgármester eltekinthet a kaució megfizetésétől.”

## **6. A helyi közutakra történő behajtás korlátozásáról szóló rendelet módosítása**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta, a bizottsági javaslat az előterjesztés elfogadását támogatja. Átadja a szót a képviselőknek.

*Hozzászólások:*

**Ország Mihály András** és **Kiss Tamás** képviselő egyetért a rendelet előterjesztés szerinti elfogadásával.

**Mészáros Sándor** polgármester elmondja, az engedélyeket azonnal kérik a lakosok. Automatizálni szeretné a kérelmezés folyamatát a lakosok részére, amennyiben befizetik a díjat, azonnal engedélyt kapnak. A 27 pár tábla beszerzése kb. nettó 1 millió Ft költség lenne, az egyetlen beérkezett árajánlat alapján.

**Maszel László** alpolgármester: nem ért egyet azzal, hogy elkülönített számlán kezeljék az így befolyt összeget, mert a többszörösét fordítja az önkormányzat az útfelújításra.

**Kiss Tamás** képviselő kérdésére válaszolva **Mészáros Sándor** polgármester elmondja, hogy az erdészeti autókkal a mezőgazdasági utakat használjanak inkább, ez a cél. Engedélyre lesznek kötelezve, ha mégis be szeretnének hajtani.

Javasoljanak változtatásokat a képviselők, amennyiben nem értenek egyet ezzel a díjfizetési rendszerrel.

**Ország Mihály András** képviselő javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

## NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

.../2019. (VI. 26) számú rendelete

**a helyi közútra történő behajtás korlátozásáról, a behajtáshoz szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 8/2013. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:**

### 1. §

**(1) A helyi közútra történő behajtás korlátozásáról, a behajtáshoz szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Bhr.) 1. § helyébe a következő 1. § lép:**

#### „1. §

*(1) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed minden olyan járműre, járműszerelvényre – ide nem értve a közúti személyszállító járművet – és lassú járműre (továbbiakban együtt: jármű), amelynek megengedett legnagyobb össztömege a 7,5 tonnát meghaladja, valamint a mezőgazdasági vontatóra.*

*(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan jármű-tulajdonosra, üzembentartóra, és járművezetőre, aki a rendelettel érintett területre 7,5 tonnánál nagyobb össztömegű járművel, továbbá mezőgazdasági vontatóval hajt be, kivéve:*

- a) a fegyveres erők, a rendőrség, a nemzetbiztonsági szolgálatok, a büntetés-végrehajtás, a katasztrófavédelem, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatal szervezete által üzemben tartott*
- b) a katasztrófa elhárítást, megelőzést és segítségnyújtást végző,*
- c) a műszaki és baleseti mentést ellátó,*
- d) a kommunális közfeladatot ellátó (ideértve a településtisztasági szolgáltatásokhoz, a települési hulladékok kezeléséhez, köztisztasági tevékenységhez, valamint a közüzemi hibaelhárításhoz használt),*
- e) az út-, vagy közműépítést, illetve az út, vagy közműfenntartást, javítást vagy tisztítást végző,*
- f) a külön jogszabályban meghatározott postai szolgáltatást végző járművekre.”*

**(2) A Bhr. 2. § helyébe a következő 2. § lép:**

**„2. §**

*(1) A Képviselő-testület a KRESZ 14 § (1) bekezdés z/2) pontja szerinti „Korlátozott forgalmú övezet (zóna)” jelzőtáblák kihelyezésével 7,5 tonna súlykorlátozást alkalmaz a rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott területeken.*

*(2) A Képviselő-testület a KRESZ 14 § (1) bekezdés z/2) pontja szerinti „Korlátozott forgalmú övezet (zóna)” jelzőtáblák kihelyezésével a mezőgazdasági vontatók és lassú járművek behajtását korlátozza a rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott utcákban.*

*(3) Az (1) – (2) bekezdés szerint lehatárolt övezetbe – a behajtást megelőzően – az elrendelt össztömegkorlátozást meghaladó jármű, valamint a mezőgazdasági vontatók behajtása érdekében a meghatározott össztömeget, tengelyterhelést és méretet meghaladó járművek közlekedéséről szóló 13/2010. (X.5.) NFM rendelettel előírt közútkezelői hozzájárulást be kell szerezni.*

*(4) Nem adható közútkezelői hozzájárulás a 20 tonna össztömeget meghaladó gépjármű behajtására.”*

**2. §**

**(1) A Bhr. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.**

**(2) A Bhr. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.**

**(3) A Bhr. 4. számú melléklete hatályát veszíti.**

**(4) Ez a rendelet 2019. július 1. napján lép hatályba és 2019. július 2. napján hatályát veszíti.**

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**10/2019. (VI. 26) számú rendelete**

**a helyi közútra történő behajtás korlátozásáról, a behajtáshoz szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 8/2013. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:**

**1. §**

**(1) A helyi közútra történő behajtás korlátozásáról, a behajtáshoz szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Bhr.) 1. § helyébe a következő 1. § lép:**



## **„1. §**

*(1) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed minden olyan járműre, járműszerelvényre – ide nem értve a közúti személyszállító járművet – és lassú járműre (továbbiakban együtt: jármű), amelynek megengedett legnagyobb össztömege a 7,5 tonnát meghaladja, valamint a mezőgazdasági vontatóra.*

*(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan jármű-tulajdonosra, üzembentartóra, és járművezetőre, aki a rendelettel érintett területre 7,5 tonnánál nagyobb össztömegű járművel, továbbá mezőgazdasági vontatóval hajt be, kivéve:*

- a) a fegyveres erők, a rendőrség, a nemzetbiztonsági szolgálatok, a büntetés-végrehajtás, a katasztrófavédelem, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatal szervezete által üzemben tartott*
- b) a katasztrófa elhárítást, megelőzést és segítségnyújtást végző,*
- c) a műszaki és baleseti mentést ellátó,*
- d) a kommunális közfeladatot ellátó (ideértve a településtisztasági szolgáltatásokhoz, a települési hulladékok kezeléséhez, köztisztasági tevékenységhez, valamint a közüzemi hibaelhárításhoz használt),*
- e) az út-, vagy közműépítést, illetve az út, vagy közműfenntartást, javítást vagy tisztítást végző,*
- f) a külön jogszabályban meghatározott postai szolgáltatást végző járművekre.”*

**(2) A Bhr. 2. § helyébe a következő 2. § lép:**

## **„2. §**

*(1) A Képviselő-testület a KRESZ 14 § (1) bekezdés z/2) pontja szerinti „Korlátozott forgalmú övezet (zóna)” jelzőtáblák kihelyezésével 7,5 tonna súlykorlátozást alkalmaz a rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott területeken.*

*(2) A Képviselő-testület a KRESZ 14 § (1) bekezdés z/2) pontja szerinti „Korlátozott forgalmú övezet (zóna)” jelzőtáblák kihelyezésével a mezőgazdasági vontatók és lassú járművek behajtását korlátozza a rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott utcákban.*

*(3) Az (1) – (2) bekezdés szerint lehatárolt övezetbe – a behajtást megelőzően – az elrendelt össztömegkorlátozást meghaladó jármű, valamint a mezőgazdasági vontatók behajtása érdekében a meghatározott össztömeget, tengelyterhelést és méretet meghaladó járművek közlekedéséről szóló 13/2010. (X.5.) NFM rendelettel előírt közútkezelői hozzájárulást be kell szerezni.*

*(4) Nem adható közútkezelői hozzájárulás a 20 tonna össztömeget meghaladó gépjármű behajtására.”*

## **2. §**

**(1) A Bhr. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.**

**(2) A Bhr. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.**

**(3) A Bhr. 4. számú melléklete hatályát veszíti.**

**(4) Ez a rendelet 2019. július 1. napján lép hatályba és 2019. július 2. napján hatályát veszíti.**

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 10/2019. (VI. 26) számú rendelet végrehajtásához szükséges 7,5 t súlykorlátozású ZÓNA táblákra, ZÓNA VÉGE táblákra, valamint a szükséges kiegészítőkre és tartozékokra vontakozóan beszerzett három ajánlat alapján a legolcsóbb ajánlatot tevővel a beszerzésre vonatkozó szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **107/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a 10/2019. (VI. 26) számú rendelet végrehajtásához szükséges 7,5 t súlykorlátozású ZÓNA táblákra, ZÓNA VÉGE táblákra, valamint a szükséges kiegészítőkre és tartozékokra vontakozóan beszerzett három ajánlat alapján a legolcsóbb ajánlatot tevővel a beszerzésre vonatkozó szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

#### **7. A Nyárfa Kft. ügyvezetői bérének megállapítása**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti a napirendi pont előterjesztését. Az elhangzottakkal és az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyárfa Kft. heti 20 órában foglalkoztatott ügyvezetője, Krizsán Mihály havi illetményét bruttó 149.000,- Ft/hó összegben állapítja meg 2019. június 1. napjától.

Határidő: azonnal  
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **108/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyárfa Kft. heti 20 órában foglalkoztatott ügyvezetője, Krizsán Mihály havi illetményét bruttó 149.000,- Ft/hó összegben állapítja meg 2019. június 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## **8. Ingatlanvásárlási kérelmek**

### **a. Telekvásárlási kérelmek – 1704/4. és 1704/8. hrsz.**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. A bizottsági javaslat az előterjesztés elfogadását támogatja. Három telket javasol a bizottság önkormányzati tulajdonba megtartani, véleménye szerint kettő telek elegendő lenne.

*Hozzászólások:*

**Ország Mihály András** képviselő egyetért az elhangzottakkal.

**Maszel László** alpolgármester egyetért a polgármesteri javaslattal, a két építési telek megtartására vonatkozóan.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1704/4 hrsz-ú építési telket – ami természetben az Ady Endre úton található, alapterülete 820 m<sup>2</sup> – 3.000.000,- Ft vételárért eladja Móré Mária 2723 Nyáregyháza, Széchenyi köz 7. szám alatt lakó vevőnek.

Ha a vevő vállalja az ingatlan négy éven belül történő beépítését, úgy a Képviselő-testület kedvezményes vételárat biztosít, melynek összege 2.000.000,- Ft.

A beépítést a szerződés aláírását követő két éven belül meg kell kezdeni. Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget, – ideértve a beépítés megkezdése időpontja elmulasztását – úgy köteles a vételár és a kedvezményes vételár különbözetét (1.000.000,- forintot) megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **109/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1704/4 hrsz-ú építési telket – ami természetben az Ady Endre úton található, alapterülete 820 m<sup>2</sup> – 3.000.000,- Ft vételárért eladja Móré Mária 2723 Nyáregyháza, Széchenyi köz 7. szám alatt lakó vevőnek.

Ha a vevő vállalja az ingatlan négy éven belül történő beépítését, úgy a Képviselő-testület kedvezményes vételárat biztosít, melynek összege 2.000.000,- Ft.

A beépítést a szerződés aláírását követő két éven belül meg kell kezdeni. Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget, – ideértve a beépítés megkezdése időpontja elmulasztását – úgy köteles a vételár és a kedvezményes vételár különbözetét (1.000.000,- forintot) megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1704/8. hrsz-ú építési telket – ami természetben az Ady Endre úton található, alapterülete 820 m<sup>2</sup> – 3.000.000,- Ft vételárért eladja Kovács-Kun Alexandra és Kovács Norbert 2723 Nyáregyháza, Wekerle S. út 6. szám alatt lakó vevőnek.

Ha a vevő vállalja az ingatlan négy éven belül történő beépítését, úgy a Képviselő-testület kedvezményes vételárat biztosít, melynek összege 2.000.000,- Ft.

A beépítést a szerződés aláírását követő két éven belül meg kell kezdeni. Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget, – ideértve a beépítés megkezdése időpontja elmulasztását – úgy köteles a vételár és a kedvezményes vételár különbözetét (1.000.000,- forintot) megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **110/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1704/8. hrsz-ú építési telket – ami természetben az Ady Endre úton található, alapterülete 820 m<sup>2</sup> – 3.000.000,- Ft vételárért eladja Kovács-Kun Alexandra és Kovács Norbert 2723 Nyáregyháza, Wekerle S. út 6. szám alatt lakó vevőnek.

Ha a vevő vállalja az ingatlan négy éven belül történő beépítését, úgy a Képviselő-testület kedvezményes vételárát biztosít, melynek összege 2.000.000,- Ft.

A beépítést a szerződés aláírását követő két éven belül meg kell kezdeni. Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget, – ideértve a beépítés megkezdése időpontja elmulasztását – úgy köteles a vételár és a kedvezményes vételár különbözetét (1.000.000,- forintot) megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyáregyházi 1704/14-16 hrszú telkeket egyelőre nem jelöli ki értékesítésre.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja, 3 ellenvéleménnyel, tartózkodás nélkül, 1 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta.

#### **111/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

*„Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyáregyházi 1704/14-16 hrszú telkeket egyelőre nem jelöli ki értékesítésre.”* szöveggel elhangzott határozati javaslatot nem fogadta el.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyáregyházi 1704/15-16 hrszú telkeket egyelőre nem jelöli ki értékesítésre.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja, 1 ellenvéleménnyel, tartózkodás nélkül, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **112/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyáregyházi 1704/15-16 hrszú telkeket egyelőre nem jelöli ki értékesítésre.

#### **b. Ingatlanvásárlási kérelem – 1351/2. hrsz.**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. Javasolják, hogy készüljön egy friss értékbecslés erre az ingatlanra, üres telek vonatkozásában és 3 MFt alatt ne értékesítsék az ingatlant.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

#### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló 1351/2 hrsz-ú ingatlan értékbecslésének elkészíttetésével megbízza a polgármestert.

Az értékbecslés szükséges fedezetét a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2019. augusztus 10.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **113/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló 1351/2. hrsz-ú ingatlan értékbecslésének elkészíttetésével megbízza a polgármestert.

Az értékbecslés szükséges fedezetét a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2019. augusztus 10.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## 9. Önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó gépjármű beszerzés

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

*(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a testületi ülést megelőzően tárgyalta. A bizottsági javaslat az előterjesztés elfogadását támogatta.

*Hozzászólások:*

**Mészáros Sándor** polgármester kormányhatározat értelmében a faluprogram keretében 1.150 eFt éves támogatásban részesülnek a tanyagondnoki szolgáltató települések. Ez a kiegészítő támogatás részben fedezné a gépjármű beszerzését.

**Ország Mihály András** képviselő véleménye, hogy indokolt és javasolja a gépjármű beszerzését.

**Maszel László** alpolgármester: 1600 eFt körüli áron lehet beszerezni ezt a gépjárművet. Vonóhoroggal és klímával ellátott autó vonatkozásában javasolja a beszerzést.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat feladatainak hatékony ellátása érdekében be kíván szerezni egy Suzuki SX4 típusú gépkocsit.

A Képviselő-testület a gépkocsi megvásárlása érdekében a költségvetésében 1.700.000,- Ft összeget, valamint a tulajdonjog bejegyzésével és a biztosításokkal kapcsolatos összegeket biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a gépkocsi beszerzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **114/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat feladatainak hatékony ellátása érdekében be kíván szerezni egy Suzuki SX4 típusú gépkocsit.

A Képviselő-testület a gépkocsi megvásárlása érdekében a költségvetésében 1.700.000,- Ft összeget, valamint a tulajdonjog bejegyzésével és a biztosításokkal kapcsolatos összegeket biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a gépkocsi beszerzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

## 10. Orvosi eszközök beszerzése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti a napirendi pont előterjesztését. Az elhangzottakkal és az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/10 számú, „A felsőnyáregyházi orvosi rendelő korszerűsítése, eszközbeszerzés” című, valamint a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projektekhez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzését meg kívánja valósítani.

1. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/10 számú, „A felsőnyáregyházi orvosi rendelő korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a REXTRA Kereskedelmi Kft. (1031 Budapest, Emőd utca 38.) ajánlatát – a Lázár út 20. sz. alatti feladat-ellátási helyre beszerezni tervezett összes orvosi eszköz tekintetében – elfogadja.
2. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a REXTRA Kereskedelmi Kft. (1031 Budapest, Emőd utca 38.) ajánlatát – a Nyáry Pál út 39. sz. alatti feladat-ellátási helyre beszerezni tervezett összes orvosi eszközt hét termék (Látásvizsgáló Kis Heidi fixációs és takaró lapát, Látásvizsgáló olvasóteszt, Standard emlő önvizsgálati modell, Here modell, Csecsemő újraélesztési baba, Dohányzó Zsuzsi, Fogamzásgátlás demonstrációs táska) kivételével részben (758.400,- Ft értékben) elfogadja.
3. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban az Apex-Dentál Bt. (3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 2. III/2.) ajánlatát elfogadja.
4. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a 3B Scientific Europe Kft. (1108 Budapest, Kozma utca 9/B.) ajánlatát elfogadja.
5. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a MEDIGOR Bt. (8200 Veszprém, Bezerédi utca 2.) ajánlatát elfogadja.
6. Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „A felsőnyáregyházi orvosi rendelő korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközbeszerzéséhez rendelkezésre álló bruttó 1.599.838,- Ft forráshoz további bruttó 300.462,- Ft többletfedezetet biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.
7. Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközbeszerzéséhez rendelkezésre álló bruttó 2.915.316,- Ft



forráshoz további bruttó 337.917,- Ft többletfedezetet biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.

8. Megbízta a Polgármestert a szerződéskötésekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **115/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/10 számú, „*A felsőnyáregyházi orvosi rendelő korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című, valamint a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „*Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projektekhez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzését meg kívánja valósítani.

1. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/10 számú, „*A felsőnyáregyházi orvosi rendelő korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a REXTRA Kereskedelmi Kft. (1031 Budapest, Emőd utca 38.) ajánlatát – a Lázár út 20. sz. alatti feladat-ellátási helyre beszerezni tervezett összes orvosi eszköz tekintetében – elfogadja.
2. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „*Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a REXTRA Kereskedelmi Kft. (1031 Budapest, Emőd utca 38.) ajánlatát – a Nyáry Pál út 39. sz. alatti feladat-ellátási helyre beszerezni tervezett összes orvosi eszközt hét termék (Látásvizsgáló Kis Heidi fixációs és takaró lapát, Látásvizsgáló olvasóteszt, Standard emlő önvizsgálati modell, Here modell, Csecsemő újraélesztési baba, Dohányzó Zsuzsi, Fogamzásgátlás demonstrációs táska) kivételével részben (758.400,- Ft értékben) elfogadja.
3. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „*Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban az Apex-Dentál Bt. (3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 2. III/2.) ajánlatát elfogadja.
4. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „*Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a 3B Scientific Europe Kft. (1108 Budapest, Kozma utca 9/B.) ajánlatát elfogadja.
5. A Képviselő-testület a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/24 számú, „*Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközök beszerzésével kapcsolatban a MEDIGOR Bt. (8200 Veszprém, Bezerédi utca 2.) ajánlatát elfogadja.
6. Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „*A felsőnyáregyházi orvosi rendelő korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközbeszerzéséhez rendelkezésre álló bruttó 1.599.838,- Ft forráshoz további bruttó 300.462,- Ft többletfedezetet biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.
7. Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Dr. Marjai Viktor Egészségház épületének korszerűsítése, eszközbeszerzés*” című projekthez kapcsolódó orvosi eszközbeszerzéséhez rendelkezésre álló bruttó 2.915.316,- Ft

forráshoz további bruttó 337.917,- Ft többletfedezetet biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.

8. Megbízta a Polgármestert a szerződéskötésekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

## **11. Bérleti szerződések felülvizsgálata**

*Előadó: Mészáros Sándor polgármester*

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti a napirendi pont előterjesztését. A bérleti szerződések felülvizsgálatra kerülnének, a pénzügyi bizottság javaslatának megfelelően. Több százezer Ft-os kintlévőség is van ezeknek a lakásoknak a vonatkozásában. 20eFt-nál nagyobb hátralék esetén mondaná fel az önkormányzat a bérleti szerződést. A bérlőkkel új szerződést kössenek, ezt javasolják, új feltételekkel. Egyoldalú szerződésmódosítás nem lehetséges, de a díjtartozás miatt felmondható a szerződés.

Nem az a cél, hogy bárkit utcára tegyenek, hanem, hogy a hátralékok megfizetésre kerüljenek, és a régebben kötött előnytelen szerződések helyett újakat kössenek.

Az elhangzottakkal kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati javaslat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízta a polgármestert, hogy a 20.000,- Ft feletti lakbértartozással rendelkező bérlők lakásbérleti szerződését mondja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **116/2019. (VI.25.) sz. Kt. határozat**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízta a polgármestert, hogy a 20.000,- Ft feletti lakbértartozással rendelkező bérlők lakásbérleti szerződését mondja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 12. Egyebek, polgármesteri tájékoztató

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Mészáros Sándor** polgármester ismerteti a napirendi pont előterjesztését.

- Kérés érkezett a testülethez

**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a kérelmet a napirendi pont előterjesztéseként írásban megkapták. Az intézményvezetőt kérdezi – történt-e változás a kérdésben. Kemenár Lászlóné intézményvezető: augusztusban szeretne visszatérni erre.

**Mészáros Sándor** polgármester: nem a felmosás, hanem a tűzgyújtás az, ami a testület hatáskörébe tartozik, de nem a rendeletet változtatná, hanem a zeneórák időpontjának megváltoztatását javasolja.

**Maszal László** alpolgármester egyetért, ne változtassanak a keddi és csütörtöki kerti hulladék égetési napokon.

**Ország Mihály András** képviselő: allergiát okoz a hypó, a vegyszer kiváltását javasolja egyéb környezetbarát felmosószerrel.

**Kiss Tamás képviselő elhagyta a termet. A szavazati joggal jelenlévők száma 3 főre változik.**

**Mészáros Sándor** polgármester az intézményvezetőt kéri, hogy jelezze a testület álláspontját a kérdésben a tankerület felé.

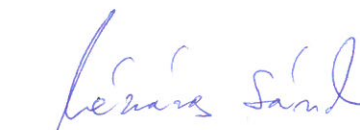
**Mészáros Sándor** polgármester tájékoztatja a testületet, hogy

- a kerékpárút építésével kapcsolatos kooperációkat 2 hetente tartják, holnap lesz a következő alkalom,
- a Lázár út építése a végéhez közelít, elkészült az aszfaltburkolat, az árkok kialakításánál néhány ésszerű változtatás történt. 2 db fekvőrendőr kerül elhelyezésre az orvosi rendelő elé, 20 km-es sebességkorlátozást javasol ide kihelyezni,
- Magyar Falu Program keretében is pályázatként benyújtott művelődési ház színpadának függönye elkészült.


**Kiss Tamás képviselő visszatért a terembe. A szavazati joggal jelenlévők száma 4 főre változik.**

**Mészáros Sándor** polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A nyilvános testületi ülés napirendje szerinti kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 19<sup>25</sup> -kor bezárja.

- kmf -

  
Mészáros Sándor  
polgármester



  
Zinger Miklós  
jegyző