

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 6. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott *rendkívüli, nyilvános üléséről*, 2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszal László alpolgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- megjelent
	Epres Pál képviselő	- megjelent
	Fábián Tibor képviselő	- nincs jelen
	Kiss Tamás képviselő	- nincs jelen
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Jangyik István	- megjelent
	Pálfi István	- megjelent
	Kravec Lászlóné	- nincs jelen
	Rácz Lajosné	- megjelent
	Kovácsné Maszal Anna	- nincs jelen
	Kemenár Lászlóné	- nincs jelen

Mészáros Sándor polgármester köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 4 tagja megjelent. A meghívóban szereplő napirend elfogadását javasolja.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

Napirend:

- 1. Ingatlanvásárlási kérelem**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 2. Közbeszerzési eljárások megindítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 3. Magyar Falu Program pályázati lehetőségek**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 4. Pályázat bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésére**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 5. Önkormányzati kezelésű út aszfaltozása, ill. karbantartása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 6. Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 7. Helyi választási bizottság tagjainak megválasztása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 8. Beszámoló az önkormányzati szervezésű rendezvények megvalósításáról**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
- 9. Egyebek, polgármesteri tájékoztató**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

1. Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1704/9 hrsz-ú építési telket – ami természetben az Ady Endre úton található, alapterülete 820 m² – 3.000.000,- Ft vételárért eladja dr. Spiegler Tamás 7666 Pogány, Orgona u. 2. szám alatti lakos, 2200 Monor, Balassi Bálint u. 19/A. II. em. 9. alatti tartózkodási helyű vevőnek.

Ha a vevő vállalja az ingatlan négy éven belül történő beépítését, úgy a Képviselő-testület kedvezményes vételárat biztosít, melynek összege 2.000.000,- Ft.

A beépítést a szerződés aláírását követő két éven belül meg kell kezdeni. Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget, – ideértve a beépítés megkezdése időpontja elmulasztását – úgy köteles a vételár és a kedvezményes vételár különbözetét (1.000.000,- forintot) megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

119/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1704/9 hrsz-ú építési telket – ami természetben az Ady Endre úton található, alapterülete 820 m² – 3.000.000,- Ft vételárért eladja dr. Spiegler Tamás 7666 Pogány, Orgona u. 2. szám alatti lakos, 2200 Monor, Balassi Bálint u. 19/A. II. em. 9. alatti tartózkodási helyű vevőnek.

Ha a vevő vállalja az ingatlan négy éven belül történő beépítését, úgy a Képviselő-testület kedvezményes vételárat biztosít, melynek összege 2.000.000,- Ft.

A beépítést a szerződés aláírását követő két éven belül meg kell kezdeni. Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget, – ideértve a beépítés megkezdése időpontja elmulasztását – úgy köteles a vételár és a kedvezményes vételár különbözetét (1.000.000,- forintot) megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

2. Közbeszerzési eljárások megindítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Ország Mihály András képviselő kérdésére válaszolva Mészáros Sándor polgármester elmondja, hogy az átadási dátumok szerepelnek az ajánlattételi felhívásban.

- *Külterületi helyi közút fejlesztése Nyáregyházán ajánlattételi felhívás*

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Külterületi helyi közút fejlesztése Nyáregyházán**” tárgyban a Kbt. 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít, a nyílt eljárás szabályai szerint. Az eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt, valamint ajánlattételi felhívást elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplők részére az ajánlattételi felhívást kiküldje:

Cégnév	Székhely
Monovia Bt.	1021 Budapest, Üdülő út 19/b.
Realaszfalt Kft.	1225 Budapest, Nagytétényi út 254. B. ép. 1. em.
Retropol Kft.	2314 Halásztelek, Kossuth Lajos utca 56.
Útkorona Kft.	2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.
Vitép 95 Kft.	2319 Szigetújfalu, Fő utca 1/A.

A testület megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

120/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Külterületi helyi közút fejlesztése Nyáregyházán**” tárgyban a Kbt. 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít, a nyílt eljárás szabályai szerint. Az eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt, valamint ajánlattételi felhívást elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplők részére az ajánlattételi felhívást kiküldje:

Cégnév	Székhely
Monovia Bt.	1021 Budapest, Üdülő út 19/b.
Realaszfalt Kft.	1225 Budapest, Nagytétényi út 254. B. ép. 1. em.
Retropol Kft.	2314 Halásztelek, Kossuth Lajos utca 56.
Útkorona Kft.	2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.
Vitép 95 Kft.	2319 Szigetújfalu, Fő utca 1/A.

A testület megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- *Egészségügyi ellátó intézmények fejlesztése ajánlattételi felhívás*

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Egészségügyi ellátó intézmények fejlesztése**” tárgyban a Kbt. 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít, a nyílt eljárás szabályai szerint.

Az eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt, valamint ajánlattételi felhívást elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplők részére az ajánlattételi felhívást kiküldje:

Cégnév	Székhely
Dominó Kft.	6000 Kecskemét, Mindszenti körút 12.
EcoSaving Kft.	1184 Budapest, Aranyeső utca 8.
Józan Kft.	2351 Alsónémedi, Deák Ferenc utca 29.
Kynetic Energy Kft.	2118 Dány, Rákóczi utca 5.
M.T. Hardy Kft.	2740 Abony, Tamási Áron utca 4-6.
Novotherm-96 Kft.	1188 Budapest, Címer utca 10.

A testület megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. augusztus 31.
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

121/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „Egészségügyi ellátó intézmények fejlesztése” tárgyban a Kbt. 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít, a nyílt eljárás szabályai szerint.

Az eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt, valamint ajánlattételi felhívást elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplők részére az ajánlattételi felhívást kiküldje:

Cégnév	Székhely
Dominó Kft.	6000 Kecskemét, Mindszenti körút 12.
EcoSaving Kft.	1184 Budapest, Aranyeső utca 8.
Józan Kft.	2351 Alsónémedi, Deák Ferenc utca 29.
Kynetic Energy Kft.	2118 Dány, Rákóczi utca 5.
M.T. Hardy Kft.	2740 Abony, Tamási Áron utca 4-6.
Novotherm-96 Kft.	1188 Budapest, Címer utca 10.

A testület megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. augusztus 31.
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

3. Magyar Falu Program pályázati lehetőségek

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A program keretében nyolc olyan pályázati lehetőség nyílt meg az önkormányzat előtt, melyre jelentkezhet a település is. Prioritás meghatározását javasolja.

Az óvoda épületére vonatkozóan már megkezdődtek az előkészületek a pályázat benyújtására.

Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Epres Pál megérkezett a testületi-ülésre, a szavazati joggal jelenlévők száma 5 főre változik.

Hozzászólások:

Ország Mihály András képviselő: kérdésére válaszolva **Mészáros Sándor** polgármester elmondja, hogy mindegyik kiírásra lehet pályázni, de tízszeres jelentkezés van a pályázatokra, nem biztos a

támogatás elnyerése, ezért javasol prioritást meghatározni. Óvoda-fejlesztés, utak, temető fejlesztés – ezeket javasolja elsősorban.

Maszal László alpolgármester: egyetért, maximum háromra érdemes pályázni, idő és energia miatt – ne menjen a többi rovására.

Mészáros Sándor polgármester: javasolja, hogy a meglévő óvodaépületen hajtsák végre azokat a felújítási munkákat, melyek nem építési engedély kötelesek.

Albert Ottó képviselő: javasolja az óvoda épületének felújítására benyújtandó pályázat kidolgozását, az épület külső részeire vonatkozóan elsősorban. Amennyiben lehetőség van rá, a belső termet is újítsák fel.

Pálfi István pü.biz. tag megérkezett a testületi ülésre.

Ország Mihály András képviselő: egyetért a három projekt kidolgozásával és a pályázatok benyújtásával, az elhangzott sorrendben.

Kovácsné Maszel Anna óvodavezető: a ledes világítás cseréjét, valamint a gyermekmosdóban a térelválasztók beszerzését is javasolja.

Maszal László alpolgármester: véleménye, hogy rossz minőségben készült az épület kivitelezése annak idején, a hibákat nem győzi az önkormányzat javítani. Egyetért Ország Mihály András képviselő javaslatával, a három pályázat, az elhangzottak szerinti sorrendben kerüljön benyújtásra.

Mészáros Sándor polgármester: olyan fejlesztések és felújítások kerülnének bele, amelyek nem építési engedély kötelesek.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Óvodafejlesztés” MFP-FOB/2019 kódszámú pályázati kiírás alapján az óvoda tetőfelületének felújítása, térköves járda építése, két nyitott terasz fedésének, öntött gumiburkolat padlózat kialakítása, a konyha és emeletre felvezető lépcső hidegburkolatának cseréje, laminált parkettás helyiségek újraturkolása, kétszeri belső festés a szükséges javításokkal; tornaszoba padlóburkolatának felújítása érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felélős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

122/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Óvodafejlesztés” MFP-FOB/2019 kódszámú pályázati kiírás alapján az óvoda tetőfelületének felújítása, térköves járda

építése, két nyitott terasz fedésének, öntött gumiburkolat padlózat kialakítása, a konyha és emeletre felvezető lépcső hidegburkolatának cseréje, laminált parkettás helyiségek újraburkolása, kétszeri belső festés a szükséges javításokkal; tornaszoba padlóburkolatának felújítása érdekében.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- *óvodai intézmény udvara*

Mészáros Sándor polgármester: 5 mFt. a maximális támogathatósága a pályázatnak, amennyiben magasabb ajánlat érkezik, javasolja, hogy bontsák meg a költségeket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Óvoda udvar” MFP-OUF/2019 kódszámú pályázati kiírás alapján az óvoda utcafronti, főbejárati kerítés bevonatos táblás kerítéselemekre cseréje, a meglévő, fémhálós kerítés, valamint a kis- és nagykapuk bontása, beton lábazattal ellátott táblás kerítésem építése, új kiskapu és nagykapu építése érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

123/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Óvoda udvar” MFP-OUF/2019 kódszámú pályázati kiírás alapján az óvoda utcafronti, főbejárati kerítés bevonatos táblás kerítéselemekre cseréje, a meglévő, fémhálós kerítés, valamint a kis- és nagykapuk bontása, beton lábazattal ellátott táblás kerítésem építése, új kiskapu és nagykapu építése érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- *eszközbeszerzések*

Mészáros Sándor polgármester: a pályázat benyújtását nem javasolja.

- *köztemető fejlesztés*

Mészáros Sándor polgármester: 30 mFt-ig lehet pályázatot benyújtani, melyben pályázható az épület bővítése illemhellyel. Az épülettől 2-3 méterrel arrébb van az illemhely építve. Vizesblokk külső-belső átalakítás, urnafal kialakítás támogatható.

Albert Ottó képviselő: hűtő beszerzést is javasol.

Ország Mihály András képviselő: jelentős különbség van a támogatási összegek között. Hulladék-tárolást jó lenne megoldani a pályázatból.

Mészáros Sándor polgármester: a nagyobb összeget javasolja megpályázni, a kisebbeket az önkormányzat saját erőből is be tudja szerezni.

Maszal László alpolgármester: hűtő és a kerítés beszerzését javasolja.

Albert Ottó képviselő: az 5mFt-os támogatásra javasolja a pályázat benyújtását.

Ország Mihály András képviselő: egyetért.

Epres Pál képviselő: egyetért.

Pálfi István pü.biz. tag kérdésére válaszolva **Mészáros Sándor** polgármester elmondja, hogy szakhatósági vélemény nem szükséges hozzá, mivel a meglévő eszközök kerülnek felújításra.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” MFP- FFT/2019 kódszámú pályázati kiírás alapján a meglévő utcafronti, főbejárati kerítés bevonatos táblás kerítéselemekre cseréje, a meglévő, fémhálós kerítés, valamint a kis- és nagykapuk bontása, beton lábazattal ellátott táblás kerítéselem építése, új kiskapu és nagykapu építése érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

124/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” MFP- FFT/2019 kódszámú

pályázati kiírás alapján a meglévő utcafronti, főbejárati kerítés bevonatos táblás kerítéselemre cseréje, a meglévő, fémhálós kerítés, valamint a kis- és nagykapuk bontása, beton lábazattal ellátott táblás kerítéselem építése, új kiskapu és nagykapu építése érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- *helyi közutak felújítása*

Mészáros Sándor polgármester: elkészült a Wekerle Sándor utca, a Wekerle köz, a Rózsa utca, és a Széchenyi köz építési engedélyeztetési terve - javasolja a pályázathoz benyújtani.

Albert Ottó képviselő: az Arany János utcában nagyon nagy problémák vannak. A Csalogány utcáig valamit kezdeni kell vele.

Mészáros Sándor polgármester: nincs útépítési engedélye az önkormányzatnak rá, a másikkra elkészült.

Epres Pál képviselő: Szentimretelepre javasol pályázatot benyújtani.

Mészáros Sándor polgármester: másfél km hosszan kell számolni azzal az úttal. A többi útnak megvan az engedélye.

Maszal László alpolgármester: lényegesen járhatóbb az Arany János utca, most már aszfalt kell rá. A három útnak van engedélye, azzal kell foglalkozni. Az Arany János utcára készíttessen terveket az önkormányzat.

Ország Mihály András képviselő: egyetért – a tervekkel rendelkező utakat építsék meg.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

1. Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” MFP- ÖTU/2019 kódszámú pályázati kiírás alapján nyáregyházi Wekerle köz és Széchenyi köz valamint a Rózsa utca szilárd burkolattal való ellátása érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

2. Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy az útjavítási és építési beruházások ütemezésére, tervezetetésére vonatkozó javaslatot terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1. pont: azonnal, 2. pont: 2019. november 30.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

125/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

1. Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” MFP- ÖTU/2019 kódszámú pályázati kiírás alapján nyáregyházi Wekerle köz és Széchenyi köz valamint a Rózsa utca szilárd burkolattal való ellátása érdekében.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.
2. Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy az útjavítási és építési beruházások ütemezésére, terveztetésére vonatkozó javaslatot terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1. pont: azonnal, 2. pont: 2019. november 30.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- *kistelepülések járda felújítása*

Mészáros Sándor polgármester: a pályázat benyújtását nem javasolja.

- *polgármesteri hivatal felújítása*

Mészáros Sándor polgármester: javasolja, hogy a belső udvari részre szintén először terveket és költségvetést kell készíttetni.

- *falu és tanyagondnok alkalmazása*

Mészáros Sándor polgármester: a tanyagondnoki kisbusz fenntartási időszaka jelenleg is tart még – ezért erre a kiírásra nem tud az önkormányzat pályázatot benyújtani.

4. Pályázat bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésére

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. 100%-os támogatásról van szó, az összegzésben ez hibásan szerepel. Két minibölcsődét javasol kialakítani – Alsónyáregyházán és Felsőnyáregyházán egyet-egyét. 14-14 gyermek elhelyezését biztosítaná a két intézmény. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Ország Mihály András képviselő: egyetért a két minibölcsőde kialakításával.

Mészáros Sándor polgármester a két bölcsődei intézményt - Alsónyáregyházán az óvoda mellett külön épülettel, Felsőnyáregyházán az önkormányzati tulajdonban álló Árpád úti ingatlanon lehetne kialakítani.

Tervdokumentáció szükséges hozzá, de alaptervek már vannak erre.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” PM-BOLCSODEFEJLESZTES_2019 kódszámú pályázati kiírás alapján két minibölcsőde építése érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

126/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” PM-BOLCSODEFEJLESZTES_2019 kódszámú pályázati kiírás alapján két minibölcsőde építése érdekében.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

5. Önkormányzati kezelésű út aszfaltozása, ill. karbantartása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A testület rendkívüli ülésen fog az építőről dönteni. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete saját forrás felhasználásával kívánja megvalósítani a Wekerle Sándor utca szilárd burkolattal való ellátását.

A testület megbízza a polgármestert, hogy Wekerle Sándor utca aszfaltburkolatának megépítésére vonatkozóan szerezzon be három ajánlatot és azt rendkívüli testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

127/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Képviselő-testülete saját forrás felhasználásával kívánja megvalósítani a Wekerle Sándor utca szilárd burkolattal való ellátását.

A testület megbízza a polgármestert, hogy Wekerle Sándor utca aszfaltburkolatának megépítésére vonatkozóan szerezzon be három ajánlatot és azt rendkívüli testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

- *A szentimretelepi út javítása*

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését.

Albert Ottó képviselő elhagyta a termet, szavazati joggal jelenlévők száma 4 főre változik.

Epres Pál képviselő: az egész út aszfaltozását javasolja az előterjesztés szerinti tartalommal.

Mészáros Sándor polgármester: a Wekerle Sándor utcával együtt javasol ajánlatokat kérni. Buszfordulótól az út végéig, kb. 1500 m hosszú az érintett szakasz.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

A testület megbízza a polgármestert, hogy a Szentimretelepi út aszfaltburkolatának megépítésére vonatkozóan szerezzon be három ajánlatot és azt rendkívüli testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

128/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

A testület megbízza a polgármestert, hogy a Szentimretelepi út aszfaltburkolatának megépítésére vonatkozóan szerezzen be három ajánlatot és azt rendkívüli testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Albert Ottó képviselő visszatért a terembe, a szavazati joggal jelenlévők száma 5 főre változik.

6. Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A korábbi kérelmező visszavonta az ajánlattételt, nem készült értékbecslés. Az épület lebontását javasolja.

Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő nyáregyházi 1351/2 hrszú, természetben Nyáregyháza, Árpád út 11. szám alatt lévő ingatlant jelen állapotában nem kívánja sem értékesíteni, sem bérbe adni, a rajta lévő épületet el kívánja bontani.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az épület lebontása érdekében – a Beszerzési Szabályzat rendelkezéseit is figyelembe véve – a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

129/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő nyáregyházi 1351/2 hrszú, természetben Nyáregyháza, Árpád út 11. szám alatt lévő ingatlant jelen állapotában nem kívánja sem értékesíteni, sem bérbe adni, a rajta lévő épületet el kívánja bontani.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az épület lebontása érdekében – a Beszerzési Szabályzat rendelkezéseit is figyelembe véve – a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

7. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Helyi Választási Bizottság tagjának:

Fodor József Nyáregyháza, Szentimretelep 112/A.,

Kovács Jánosné Nyáregyháza, Wekerle köz 11.,

Tóth Pálné Nyáregyháza, Diófásor út 36. szám alatti lakost,

póttagjának:

Németh Gáborné Nyáregyháza, Árpád út 13/A.,

Egerszegi József Nyáregyháza, Toldi út 12/A. szám alatti lakost

megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

130/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Helyi Választási Bizottság tagjának:

Fodor József Nyáregyháza, Szentimretelep 112/A.,

Kovács Jánosné Nyáregyháza, Wekerle köz 11.,

Tóth Pálné Nyáregyháza, Diófásor út 36. szám alatti lakost,

póttagjának:

Németh Gáborné Nyáregyháza, Árpád út 13/A.,

Egerszegi József Nyáregyháza, Toldi út 12/A. szám alatti lakost

megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

8. Beszámoló az önkormányzati szervezésű rendezvények megvalósításáról

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A Nőnap és a Pedagógus nap is nagyon jól sikerült, színvonalas programokat sikerült megvalósítani. Nagyon jó hangulatú volt mindkét rendezvény. A gyermeknap volt a következő rendezvény, mely szintén nagyon jól sikerült. Átadásra került a művelődési ház egyik helyiségében kialakított új vizesblokk.

Készül az önkormányzat a 9. Nyáregyháza Fesztiválra, nyilvános a programja. Engedélyezést kitolta a katasztrófavédelem hiánypótlási felhívása, de ezt teljesítették. Már szóbeli ígéret van az engedélyeztetésre, várják a véglegesített engedélyt.

A büfénél a hátsó konyhai rész bővítése zajlik. Az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Ország Mihály képviselő: gyereknapal kapcsolatban elmondja, hogy egy pilisi házaspár szenzációsnak nevezte, ennek nagyon örült.

Maszal László alpolgármester: még monori házaspár is volt és nagyon dicsérték a rendezvényt.

Kemenár Lászlóné intézményvezető: szeretné megköszönni a Pedagógus napot, nagyon emlékezetes volt.

9. Egyebek, polgármesteri tájékoztató

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. V. Nagy Pál síremlékének terve elkészült. Tájékoztatásul a képviselők megkapták a szövegezését és a látványtervét. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Ország Mihály András képviselő kérdésére válaszolva **Maszal László** alpolgármester elmondja, hogy a hívek is támogatják az előterjesztés szerinti megvalósítást. November végére tudná a vállalkozó elkészíteni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Majer György vállalkozót, hogy V. Nagy Pál római katolikus címzetes esperes végső nyughelyén állítandó síremléket az ajánlata szerint készítse el.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

131/2019. (VIII.6.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Majer György vállalkozót, hogy V. Nagy Pál római katolikus címzetes esperes végső nyughelyén állítandó síremléket az ajánlata szerint készítse el.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Lázár út aszfaltozása elkészült, az átadást pénteken 18.00 órától tartják. A kerékpárút kivitelezése megkezdődött, térkő kiválasztása a hivatal előtti területre a következő feladat. Szeptember 6-7-én munkavégzés nem folyhat a faluközpontban a fesztivál miatt.

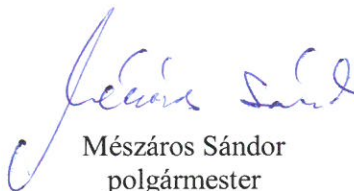
Petőfi Sándor út folytatásában a Magyar Közút Zrt. a Magyar Falu Program keretében a 405-ös útig a hiányzó szakaszt felújítja. A jövő évben tervben van a Csévharaszt- Felsőnyáregyháza közötti szakasz felújítása a közút részéről.

Ország Mihály András képviselő kerékpárút fejlesztéssel kapcsolatos kérdésére válaszolva **Mészáros Sándor** polgármester elmondja, hogy november 15-ig lehet mélyépítési munkákat végezni, az idén nem végeznek a megvalósítással. A külterületi szakasz felülvizsgálata sajnos elhúzta a megvalósítás megkezdését.

Mészáros Sándor polgármester: a játszótér kialakítása megkezdődött Felsőnyáregyházán. Tíz játszóeszköz kerül letelepítésre, melyek alá gumiburkolat kerül a balesetvédelem miatt. Átadási ünnepségen szeretné a gyermekeknek birtokba adni.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A nyilvános testületi ülés napirendje szerinti kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 19²⁵ -kor bezárja.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző