

I.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 24. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott *szoron következő, nyilvános üléséről*, 2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszal László alpolgármester	- megjelent
	Albert Ottó képviselő	- megjelent
	Epres Pál képviselő	- megjelent
	Fábián Tibor képviselő	- megjelent
	Kiss Tamás képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- nincs jelen
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Jangyik István	- megjelent
	Pálfi István	- nincs jelen
	Kravec Lászlóné	- nincs jelen
	Rácz Lajosné	- megjelent
	Lipót Pál Józsefné	- megjelent
	Kemenár Lászlóné	- nincs jelen

Mészáros Sándor polgármester köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 6 tagja megjelent.

A meghívóban szereplő napirend módosítását javasolja, több pontban. Az óvoda meghívóban kiadott kérdését decemberben tárgyalja a testület, de kiegészíti a napirendet a téli zárva tartással kapcsolatos döntéssel. A HACS kérelme szintén plusz napirendi pontként szerepel.

Albert Ottó képviselő a polgármesteri tájékoztatónál szeretne felszólalni.

Maszal László alpolgármester a Monori Szakorvosi Intézettel kapcsolatban szeretne néhány gondolatot megosztani a polgármesteri tájékoztató alkalmával.

Kiss Tamás képviselő: kérdése lenne a polgármesteri tájékoztató pontban.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett, a Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

Napirend:

1. Iránytaxi szolgáltatás

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

2. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

3. Pest megye önálló NUTS-2 régióvá válása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

4. Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

5. Hulladékszállítás közbeszerzése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

6. Iparüzési adó

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

7. Kommunális adó

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

8. Rágcsálók irtása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

9. „Napsugár” Óvoda téli zárva tartása
Előadó: Lipót Pál Józsefné vezető óvónő
10. Hajt-A-Csapat Egyesülettel kapcsolatos döntés
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
11. Polgármesteri tájékoztató
12. Képviselő-testületi elismerések – Zárt ülésen
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

1. Iránytaxi szolgáltatás

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Kiosztásra kerültek a vállalkozó által megküldött létszám adatok is (utasok). Az önkormányzati támogatás 60 eFt-ra történő emelését kéri a vállalkozó.

Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Maszal László alpolgármester véleménye, hogy a beadott kérelem ellentmondásos, mert azt írja az egyik oldalon, hogy nem emel, ugyanakkor a kérelem tárgya az ötezer forintos emelés.

Mészáros Sándor polgármester: további áremelést nem szeretne, talán ezt jelenti.

Önkormányzati 8 személyes kisbusszal is meg tudná esetleg oldani ezt a fajta személyszállítást az önkormányzat.

Albert Ottó képviselő egyetért. Akik elmentek Nyáregyházáról másik településre, azok utazzanak Volánbusszal.

Epres Pál képviselő: az önkormányzati busznak is vannak járulékai. Meg kell vizsgálni, hogy mekkora megtakarítást jelent, ha nem a vállalkozó látja el ezt a feladatot.

Mészáros Sándor polgármester: a rendezvényekre szállítás például olyan alkalom, amit ki tudunk váltani a saját kisbusszal. A szolgáltatás 95 %-ában a gyermekek fuvarozása történik. Az eredeti elképzelés – nevezetesen, hogy Alsó- és Felsőnyáregyháza között megoldott legyen a személyszállítás – nem biztosított teljes mértékben ezzel a megoldással.

Maszal László alpolgármester: hatékonyabban megoldható az önkormányzati busszal az idős emberek beszállítása. Háztól-házig kényelmesebb lenne. A gyermekek elszállításáért az önkormányzat ne fizessen. Azt finanszírozzák a szülők.

Fábián Tibor képviselő véleménye, hogy ne szüntesse meg az önkormányzat ezt a járatot. A jelenlegi árakkal tartjuk meg.

Kiss Tamás képviselő egyetért. Ne szüntessük meg a járatot.

Albert Ottó képviselő szerint nem a járat elsorvasztásáról van szó, hanem a támogatás megvonásáról. A szülő fizesse tovább.

Mészáros Sándor polgármester összegezve az elhangzottakat elmondja, hogy az 5 eFt-os emelést nem fogadja el a testület, javasolja, hogy a jelenlegi áron folytassa a vállalkozó a szolgáltatást.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szilágyi Lászlónak, a Valiance Kft. ügyvezetőjének kérelmét nem támogatja, az iránytaxi szolgáltatás támogatásának mértékét nem kívánja emelni.
A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 2 ellenvéleménnyel, tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2015. (XI.24.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szilágyi Lászlónak, a Valiance Kft. ügyvezetőjének kérelmét nem támogatja, az iránytaxi szolgáltatás támogatásának mértékét nem kívánja emelni.
A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését.

Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

1.) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj „A” típusú kiírására, 2015/2016. tanév második és 2016/2017. első félévére vonatkozóan érkezett pályázatokat az alábbiak szerint bírálja el:

1. Barsi Vivien	(Bem J. út 1/E.)	5.000,- Ft/hó
2. Fábán Felícia	(Kinizsi P. út 1/D.)	5.000,- Ft/hó
3. Kelemen Márk	(Bem J. út 1/D)	5.000,- Ft/hó

4. Kiss Dorottya Anna	(Illatos út 16.)	5.000,- Ft/hó
5. Kiss Margit Nóra	(Illatos út 16.)	5.000,- Ft/hó
6. Leskó András	(Wekerle s. u. 12.)	5.000,- Ft/hó
7. Monori Anita	(Wekerle S. u. 10.)	5.000,- Ft/hó
8. Varga Ágota	(Arany J. u. 21.)	5.000,- Ft/hó
9. Veróczy László	(Mátyás k. út 8.)	5.000,- Ft/hó

2.) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj „B” típusú kiírás - a 2016/2017. tanév, a 2017/2018. tanév és a 2018/2019. tanév (az ösztöndíj időtartama: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév) – vonatkozásában érkezett pályázatot az alábbiak szerint bírálja el:

1. Leki Fanni	(Diófasor út 18.)	5.000,- Ft/hó
---------------	-------------------	---------------

Határidő a döntés pályázati felületen rögzítésére: 2015. december 7.
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

148/2015. (XL24.) sz. Kt. határozat

1.) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj „A” típusú kiírására, 2015/2016. tanév második és 2016/2017. első félévére vonatkozóan érkezett pályázatokat az alábbiak szerint bírálja el:

1. Barsi Vivien	(Bem J. út 1/E.)	5.000,- Ft/hó
2. Fábián Felícia	(Kinizsi P. út 1/D.)	5.000,- Ft/hó
3. Kelemen Márk	(Bem J. út 1/D.)	5.000,- Ft/hó
4. Kiss Dorottya Anna	(Illatos út 16.)	5.000,- Ft/hó
5. Kiss Margit Nóra	(Illatos út 16.)	5.000,- Ft/hó
6. Leskó András	(Wekerle s. u. 12.)	5.000,- Ft/hó
7. Monori Anita	(Wekerle S. u. 10.)	5.000,- Ft/hó
8. Varga Ágota	(Arany J. u. 21.)	5.000,- Ft/hó
9. Veróczy László	(Mátyás k. út 8.)	5.000,- Ft/hó

2.) Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj „B” típusú kiírás - a 2016/2017. tanév, a 2017/2018. tanév és a 2018/2019. tanév (az ösztöndíj időtartama: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév) – vonatkozásában érkezett pályázatot az alábbiak szerint bírálja el:

1. Leki Fanni	(Diófasor út 18.)	5.000,- Ft/hó
---------------	-------------------	---------------

Határidő a döntés pályázati felületen rögzítésére: 2015. december 7.
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

3. Pest megye önálló NUTS-2 régióvá válása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólás:

Maszel László alpolgármester: helyesli a különválást, de ha Pest megyét feldarabolják és három felé osztják szét, akkor ezzel már nem ért egyet.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Pest megye társadalmi-gazdasági fejlődése érdekében támogatja Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válását;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa Pest Megye Önkormányzata részére.

Határidő: a döntést követő első munkanap

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

149/2015. (XI.24.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Pest megye társadalmi-gazdasági fejlődése érdekében támogatja Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válását;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa Pest Megye Önkormányzata részére.

Határidő: a döntést követő első munkanap

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

4. Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás szakfeladatának jogszabályi változtatásai miatt van elsősorban szükség a megállapodás módosítására. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás (TÖKT) a határozat mellékletét képező társulási megállapodását, és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a változásokkal egységes szerkezetű társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester
Zinger Miklós jegyző

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

150/2015. (XI.24.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás (TÖKT) a határozat mellékletét képező társulási megállapodását, és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a változásokkal egységes szerkezetű társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester
Zinger Miklós jegyző

5. Hulladékszállítás közbeszerzése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. A szolgáltató írásban jelezte, hogy 2016. január 1-től nem rendelkezik a megfelelő közszolgáltatói engedéllyel, ezért a szerződés felbontását közös megegyezéssel kérte.

A majdani új szolgáltató – a hatályos törvények alapján – a jelenleginél magasabb áron nem szolgáltatathat. Rögzíteni kell, hogy az önkormányzat nem kívánja finanszírozni az esetleges többletköltségeket a szolgáltató felé.

Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Epres Pál képviselő kérdésére **Mészáros Sándor** polgármester elmondja, hogy a szelektív szállítás a Gerje-Forrás Kft. alvállalkozója látta el eddig, de sokszor probléma volt vele.

Kiss Tamás képviselő kérdésére válaszolva **Mészáros Sándor** polgármester elmondja, hogy a zöldhulladék gyűjtést is szeretné visszaállítani. Szeretné mihamarabb lebonyolítani a közbeszerzést.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy Gerje-Forrás Nonprofit Kft-vel kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést közös megegyezéssel, 2015. december 31. napjával bontsa fel.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az új szolgáltató kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon, oly módon, hogy a jelenlegi árnál magasabb ajánlat érvénytelen. A kiírásban az egyik kikötés, hogy az önkormányzat nem finanszíroz többlet díjat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

151/2015. (XI.24.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy Gerje-Forrás Nonprofit Kft-vel kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést közös megegyezéssel, 2015. december 31. napjával bontsa fel.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az új szolgáltató kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon, oly módon, hogy a jelenlegi árnál magasabb ajánlat érvénytelen. A kiírásban az egyik kikötés, hogy az önkormányzat nem finanszíroz többlet díjat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Iparüzési adó

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelete

az iparüzési adóról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5. § c) pontjában, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva helyi iparüzési adóról a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.- Ft."

2. §

Az e rendeletben nem szabályozott minden kérdésben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. törvény, valamint a helyi adókat érintő hatályos törvények rendelkezéseit kell alkalmazni.

3. §

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az iparüzési adóról szóló 3/2003. (II.26) önkormányzati rendelet.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

22/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelete

az iparüzési adóról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5. § c) pontjában, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva helyi iparüzési adóról a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.- Ft."

2. §

Az e rendeletben nem szabályozott minden kérdésben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. törvény, valamint a helyi adókat érintő hatályos törvények rendelkezéseit kell alkalmazni.

3. §

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az iparüzési adóról szóló 3/2003. (II.26) önkormányzati rendelet.

7. Kommunális adó

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5. § c) pontjában, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a magánszemélyek kommunális adójáról a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Az adókötelezettségre és az adó alanyára a helyi adókról szóló törvény 24. és 25. §-ában foglaltak az irányadók.

- (2) Az adó évi mértéke adótárgyanként 10.000,- Ft.
(3) A telek után fizetendő adó évi mértéke 8.000,- Ft.

2. §

- (1) Mentés az adó alól
- a) az építési hatóság igazolása alapján beépítésre alkalmatlan telek,
 - b) az építési tilalom alatt álló telek a tilalom ideje alatt,
 - c) a 70 éven felüli egyedülálló magánszemély,

(2) Az (1) bekezdés a)-b) pontjai szerinti mentesség a jogosultsági feltételek bekövetkezését követő év első napján, a c) pontban meghatározott mentesség a jogosultsági feltételek bekövetkezése évének első napján kezdődik.

3. §

Az e rendeletben nem szabályozott minden kérdésben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. törvény, valamint a helyi adókat érintő hatályos törvények rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. §

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az iparüzési adóról szóló 4/2003. (II.26) önkormányzati rendelet.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5. § c) pontjában, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a magánszemélyek kommunális adójáról a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Az adókötelezettségre és az adó alanyára a helyi adókról szóló törvény 24. és 25. §-ában foglaltak az irányadók.
(2) Az adó évi mértéke adótárgyanként 10.000,- Ft.
(3) A telek után fizetendő adó évi mértéke 8.000,- Ft.

2. §

- (1) Mentés az adó alól
- a) az építési hatóság igazolása alapján beépítésre alkalmatlan telek,
 - b) az építési tilalom alatt álló telek a tilalom ideje alatt,

c) a 70 éven felüli egyedülálló magánszemély,

(2) Az (1) bekezdés a)-b) pontjai szerinti mentesség a jogosultsági feltételek bekövetkezését követő év első napján, a c) pontban meghatározott mentesség a jogosultsági feltételek bekövetkezése évének első napján kezdődik.

3. §

Az e rendeletben nem szabályozott minden kérdésben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. törvény, valamint a helyi adókat érintő hatályos törvények rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az iparüzési adóról szóló 4/2003. (II.26) önkormányzati rendelet.

8. Rágcsálók irtása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Folyamatosan érkeznek az igények a ládákra. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Maszal László alpolgármester véleménye, hogy van rá igény. Támogatja a beszerzést.

Fábián Tibor képviselő egyetért.

Albert Ottó képviselő javasolja, hogy ellenőrzéseket az önkormányzat végezze, az újratöltéseket is.

Mészáros Sándor polgármester az üzemeltetésről elmondja, hogy odaadják használatra ezeket a ládákat. Az őrzés felelőssége a lakóé lesz.

Amennyiben 80 db ládát venne az önkormányzat, fél kg-os utántöltési lehetőséggel, az br. 2200 Ft költség lenne darabonként. Így 176 eFt lenne az önkormányzat összköltsége.

Epres Pál képviselő javasolja, hogy két-három hónapig az önkormányzat biztosítson utántöltési lehetőséget.

Mészáros Sándor polgármester összefoglalva az elhangzottakat, 50 db rágcsálóirtó láda beszerzését javasolja első körben és 25 kg pépet hozzá. Használatra átadják a lakosoknak, behozva feltöltésre kerül, ha megszűnt a probléma visszahozza a lakos a ládát.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az alábbi rágcsálóirtó eszközök beszerzéséről gondoskodjon.

50 db Combi műanyag patkányláda (zárható) - nettó: 850 Ft/db
25 kg Biotoll glodacid rágcsálóirtó pép - nettó: 1760 Ft/kg.

A beszerzés fedezetét a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

152/2015. (XI.24.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy az alábbi rágcsálóirtó eszközök beszerzéséről gondoskodjon.

50 db Combi műanyag patkányláda (zárható) - nettó: 850 Ft/db
25 kg Biotoll glodacid rágcsálóirtó pép - nettó: 1760 Ft/kg.

A beszerzés fedezetét a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. Óvoda zárva tartása

Előadó: Lipót Pál Józsefné vezető óvónő

Mészáros Sándor polgármester átadja a szót Lipót Pál Józsefné vezető óvónőnek, a napirendi pont előterjesztése céljából.

Lipót Pál Józsefné vezető óvónő kéri, hogy az óvoda téli zárva tartásáról döntsön a testület. 2015. december 28-tól 2016. január 3-ig tartana a szünet. Az első nevelési nap: 2016. január 4. Az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda Nyáregyháza 2015. december 28-tól 2016. január 3-ig tartó téli zárva tartását tudomásul veszi. Az első nevelési nap: 2016. január 4.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

153/2015. (XI.24.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda Nyáregyháza 2015. december 28-tól 2016. január 3-ig tartó téli zárva tartását tudomásul veszi. Az első nevelési nap: 2016. január 4.
A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy határozatáról az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. Hajt-A-Csapat Egyesülettel kapcsolatos döntés

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti az egyesület előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólás:

Albert Ottó képviselő nem ért egyet a kérelemben megfogalmazottakkal. Nem érti, hogyan keletkezett hiány, ki a felelőse? Miért a településekkel szeretnék ezt megfizettetni?
A benyújtott igény elutasítását javasolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a HAJT-A Csapat Egyesület közgyűlésének 24/2015. (XI.5.) sz. határozatával megállapított rendkívüli tagdíjfizetési kötelezettséget nem fogadja el és azt nem is teljesíti.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

154/2015. (XI.24.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a HAJT-A Csapat Egyesület közgyűlésének 24/2015. (XI.5.) sz. határozatával megállapított rendkívüli tagdíjfizetési kötelezettséget nem fogadja el és azt nem is teljesíti.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. Polgármesteri tájékoztató

- Inert hulladéklerakó felszámolásánál befejeződnek a munkák. Elszámolási határidő: 2015. december 31. napja.
- Kamerarendszer: hamarosan befejeződik a telepítés, mérőegység kerül felszerelésre, ez a megoldás a legolcsóbb üzemeltetési szempontból. 2015. december 31-ig megvalósul a teljes beruházás. 5 kamerához rendszámfelismerő szoftver is tartozik, de vizuálisan is felismerhető a rendszám a kameraképeken. Korszerű, jól használható rendszer épül ki a településen, mellyel a lakosság szubjektív biztonságérzete is javul.
- Megérkezett a traktor és az utánfutó, melyre a Nyáregyháza-Dánszentmiklós Szennyvíz-csatorna Társulás sikeresen pályázott. Gréder, hótoló, fűnyíró, tárcsázó is felszerelhető rá.
- Megtörtént a szennyvíz-beruházás lezárása, a projekt záró rendezvény is lezajlott, nagyobb problémától mentesen sikerült lezárni ezt a beruházást. Összközműves település lett Nyáregyháza és Dánszentmiklós is. Az utak érdemi javítása a következő feladat mindkét településen.

Albert Ottó képviselő tájékoztatja a testületet, hogy a felsőnyáregyházi orvosi rendelő beázását megszüntette, a vakolat javítási munkákat is elvégezték.

Óvoda beázás: A tetőgerincnél végig beázik az épület, melynek 65.490 eFt volt a javítása. A hő- és vízszigeteléssel nagyon nagy probléma van. Mindenhol lyukas a vízszigetelésre használt anyag. A fal oldalán is befolyik a csapadékvíz. Nincs megoldva a tetőről a vízelvezetés.

Maszal László alpolgármester: a páralevezető fóliát is cserélni kell.

Mészáros Sándor polgármester pályázati megoldást javasol. Az épülettel nagyon sok probléma van, az egyik ilyen, hogy a járda az épület alapjához befelé lejt – ezt is javítani kell.

Maszal László alpolgármester kérdésére válaszolva elmondja, hogy az épület műszaki átadás-átvétele lezajlott, a garanciális időszak is eltelt már.

Maszal László alpolgármester a monori szakorvosi intézet tevékenységéről:

- a várólista rendkívüli mértékben megnőtt az utóbbi időben. A múlt héten volt egy veseköves beteg bent, ultrahang vizsgálatra kért, majd 2016. január 22-re kapott időpontot. A vezető szakmai hozzáértése megkérdőjelezhető ebben az esetben. Ha neki lenne hasonló problémája, mit szólna a két hónapos várakozási időhöz? Valamit tenni kell a vezető alkalmatlansága ellen. Mit lehetne tenni, hogy ne ő legyen a vezető?

Kiss Tamás képviselő: környékbeli települések és egy szakmai felettes is kellene hozzá. egyetért az elhangzottakkal.

Mészáros Sándor polgármester véleménye, hogy nem a személyi jellegű problémákat kell előtérbe helyezni, hanem a szakmai problémákat kell jelezni.

Fábián Tibor képviselő egyetért Maszel László alpolgármester véleményével, a dabasi intézmény különül működik, ott hogyan tudják megoldani a megfelelő ellátást?

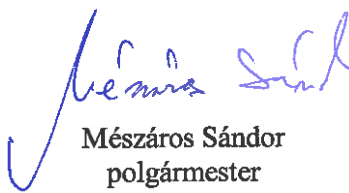
Kiss Tamás képviselő: a posta parkolóját valamilyen módon javítani szükséges, mert a sárban állnak meg az autók.

Zinger Miklós jegyző: közterületen az önkormányzat kötelessége a burkolat javítása, de a postának is van köze hozzá ebben az esetben.

Mészáros Sándor polgármester: a posta vezetőségénél a gyalogjárda felújításával kapcsolatban volt már egy megkeresés, ezt kellene kiegészíteni a parkoló építéssel. A művelődési házhoz is használható lenne ez a parkoló. A következő évi költségvetésben tervezni javasolja. Véleménye, hogy a felsőnyáregyházi orvosi rendelőnél is ki lehetne alakítani így a parkolót.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A nyilvános testületi ülés napirendje szerinti kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 18⁴⁰ - kor bezárja. Rövid szünet után zárt ülésen folytatódik a tanácskozás.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző