

I.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 27. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott *szoron következő, nyilvános üléséről*, a 2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37. szám alatt.

Meghívottak:

szavazati joggal:	Mészáros Sándor polgármester	- megjelent
	Maszal László alpolgármester	- megjelent
	Epres Pál képviselő	- megjelent
	Fábián Tibor képviselő	- nincs jelen
	Kiss Tamás képviselő	- megjelent
	Ország Mihály András képviselő	- megjelent
	Pálfi István képviselő	- megjelent
tanácskozási joggal:	Zinger Miklós jegyző	- megjelent
	Jangyik István	- megjelent
	Tóth István	- nincs jelen
	Péntekné Kövesdi Kata	- nincs jelen
	Rácz Lajosné	- megjelent
	Kovácsné Maszal Anna	- nincs jelen
	Kemenár Lászlóné	- nincs jelen
	Dr. Tózsér Berta Mária	- nincs jelen
	Dr. Hajduhegyi Ágnes	- megjelent
	Lajáné Kuris Loretta	- megjelent
	Majoros Erzsébet Krisztina	- megjelent
	Molnár Zsuzsanna Réka	- nincs jelen
	Kocsis Sándor	- megjelent

Mészáros Sándor polgármester köszönti a képviselőket és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testület 5 tagja megjelent. A korábban meghirdetett napirend elfogadását módosítást követően javasolja. A 4. és 5. pontokat felcserélve a meghívóhoz képest, továbbá a Möt. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést tartson a Képviselő-testület. Ország Mihály András képviselő és Pálfi István képviselő jelezte, hogy kérdést szeretne feltenni az egyebekben.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta:

Napirend:

1. Tájékoztató Nyáregyháza Nagyközség egészségügyi helyzetéről

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

Meghívott vendégek: Dr. Tózsér Berta Mária háziorvos

Dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvos

Lajáné Kuris Loretta védőnő

2. **Beszámoló a tanyagondnoki tevékenységről**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
Meghívott vendég: Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnok
3. **Beszámoló a falugazdász tevékenységről**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
Meghívott vendég: Molnár Zsuzsanna Réka falugazdász
4. **Víziközmű bérleti szerződés módosítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
5. **Oldalkerítés építése a játszótérnél**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
Meghívott vendég: Kocsis Sándor ingatlan tulajdonos
6. **A Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
7. **Magyar Falu Program útpályázat**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
8. **Buszvárók létesítése**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
9. **Bérlakások bérleti díjának módosítása**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
10. **Egyebek, polgármesteri tájékoztató – szóbeli előterjesztés**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
11. **Képviselő-testületi dicséret**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester

1. **Tájékoztató Nyáregyháza Nagyközség egészségügyi helyzetéről**
Előadó: Mészáros Sándor polgármester
Meghívott vendégek: Dr. Tózsér Berta Mária házi orvos
Dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvos
Lajáné Kuris Loretta védőnő
(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti a megjelent vendégeket. Átadja a szót Dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvosnak. Kéri, hogy ismertesse beszámolóját, valamint kérését.

Kiss Tamás képviselő megérkezett a testületi ülésre, a szavazati joggal jelenlévők száma: 6 fő.

Dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvos ismerteti előterjesztését. A csökkenő születésszám után most már emelkedik a születésszám a településen. A praxisszám miatti változásokat is érintik. Helyettesítésre van kötelezve.

Kérése, hogy a Lázár úti rendelőből a rendelési időt tegyék át a Nyáry Pál úti gyermekorvosi rendelőbe. Úgy érzi, hogy az elvárt munkát nem tudja jól elvégezni két helyen. Egy rendelőben összefogottabban tudná a munkáját végezni.

Hozzászólások:

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet. A bizottság javaslata az volt, hogy felsőn egy külön e témában rendezett lakossági fórumot tartsanak, és kérdezzék meg az ott lakókat a kérdésről.

Ország Mihály András képviselő: alaposan kitárgyalták már a bizottsági ülésen, javasolják az elhangzottakat.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvos egészségügyi szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

78/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvos egészségügyi szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvos kérésére a Lázár út 20. szám alatti gyermekorvosi rendelés szükségességével kapcsolatban lakossági fórumot tart.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

79/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Hajduhegyi Ágnes gyermekorvos kérésére a Lázár út 20. szám alatti gyermekorvosi rendelés szükségességével kapcsolatban lakossági fórumot tart.

- I. praxis háziiorvosi beszámoló

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a doktornő egyéb elfoglaltsága miatt sajnos nem tud jelen lenni a megbeszélésen, azonban beszámolóját írásban megküldte. Ismerteti Dr. Tózsér Berta Mária háziiorvos beszámolóját. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs. Mivel a Humán Bizottság a testületi ülés előtt a napirendi pontot tárgyalta, átadja a szót Kiss Tamás képviselőnek, hogy a bizottság javaslatát ismertesse.

Kiss Tamás képviselő tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Tózsér Berta Mária háziiorvos egészségügyi szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

80/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Tózsér Berta Mária háziiorvos egészségügyi szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

- védőnői beszámoló

Mészáros Sándor polgármester ismerteti Lajáné Kuris Loretta védőnő beszámolóját. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs. Mivel a Humán Bizottság a testületi ülés előtt a napirendi pontot tárgyalta, átadja a szót Kiss Tamás képviselőnek, hogy a bizottság javaslatát ismertesse.

Kiss Tamás képviselő tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Mészáros Sándor polgármester gratulál a védőnőnek az országos versenyen elért eredményéhez. Átadja a szót Lajáné Kuris Loretta védőnőnek, beszámolója kiegészítésére.

Lajáné Kuris Loretta védőnő elmondja, hogy kinötte a körzet magát, 250 helyett 332 gondozott van a körzetben. Július 1-től kórházhoz fog tartozni a védőnői feladatellátás. Sok a kérdés, kevés a letisztázott válasz. Aggályos szerződést írtak alá ezzel kapcsolatban. Nagyon sajnálja, hogy elkerül az önkormányzattól, gondolkodik a „B” terven, mivel nem látja biztosnak a továbbiakat.

Mészáros Sándor polgármester: a puding próbája az evés. Hungaricum a védőnői szolgálat, reméli, hogy a továbbiakban is jól fog működni.

Lajáné Kuris Loretta védőnő Kiss Tamás képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy fizikailag a Dél-pesti Centrumkórház van megjelölve munkahelyként. Nem tudja, hogy hová fogják őt irányítani. Sok az aggályos történet ebben az áttállásban. Fél év múlva már többet tudunk.

Kiss Tamás képviselő elhagyta a termet, a szavazati joggal jelenlévők száma 5 főre változik.

Maszal László alpolgármester: évszám elírás található az előterjesztésben.

Kiss Tamás képviselő visszatért a terembe, a szavazati joggal jelenlévők száma 6 főre változik.

Maszal László alpolgármester: minden dolog, ami változással jár, bizonytalanságot hordoz magában, de nyugodjon meg, biztosan minden rendben lesz! A „B tervet” meg felejtse el!

Ország Mihály András képviselő: nagyon jól együtt tudnak működni a gyermekorvossal, ennek nagyon örül. Az átállással kapcsolatban nem olyan optimista.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajáné Kuris Loretta védőnő szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

81/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajáné Kuris Loretta védőnő szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A vendégek a napirendi pont vendégei távoznak a testületi ülésről.

2. Beszámoló a tanyagondnoki tevékenységről

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

Meghívott vendég: Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnok

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnokot. A beszámolóját írásban megkapták a képviselők. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs. Mivel a Humán Bizottság a testületi ülés előtt a napirendi pontot tárgyalta, átadja a szót Kiss Tamás képviselőnek, hogy a bizottság javaslatát ismertesse.

Kiss Tamás képviselő tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Mészáros Sándor polgármester átadja a szót Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnoknak, előterjesztése ismertetésére.

Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnok: előterjesztését írásban megkapták, egyéb kiegészítése nincs, megfogadta alpolgármester úr tanácsát.

Hozzászólások:

Maszal László alpolgármester: örül, hogy Majoros Erzsébet Krisztina itt van tanyagondnokként Nyáregyházán! Beszámolójában kiemelné a pletykajáratot, szenzációs ötletnek tartja! Ezúton is köszöni, hogy megvalósította, nagyon fontos az itt élő idősöknek.

Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnok Maszal László alpolgármester kérdésére válaszolva elmondja, hogy a pletykajáratot ő találta ki, nagyon szeretik a gondozottak.

Ország Mihály András képviselő: erre a szolgálatra óriási szükség van a településen és nagyon örül neki, hogy ilyen alkalmas személy látja el a feladatot. A beszámolóból kiemeli, hogy 12 ezer km-t autózott a településen, ez mindent elmond. Köszöni a munkáját.

Pálfi István képviselő elmondja, hogy ez a szolgálat megvalósulhasson és a legmegfelelőbb ember lássa el. Ő ezt köszöni, anyagilag is meghálálják majd. Visszaélések előfordulásáról kérdezett a bizottsági ülésen, a gondozottakra gondolt.

Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnok: előfordult, ezt tudni kell kezelni.

Kiss Tamás képviselő: köszöni szépen a munkáját, többször bizonyította már, hogy mennyire alkalmas rá. Jó egészséget és kitartást kíván a munkájához.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majoros Krisztina Erzsébet tanyagondnok szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

82/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majoros Krisztina Erzsébet tanyagondnok szolgáltatói tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Majoros Erzsébet Krisztina tanyagondnok megköszönve az elhangzottakat, távozik az ülésről.

- ellenőrzés miatti döntések

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a napirendi pont előterjesztését az ülést megelőzően tárgyalta a Humán Bizottság. A bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót a bizottsági elnöknek, Kiss Tamás képviselőnek.

Kiss Tamás képviselő elmondja, hogy a Humán Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolta.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete az étkezési térítési díjak mértékéről szóló 1/2007. (I.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92. §. (1) bekezdése a) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 29. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az étkezési térítési díjak mértékéről szóló 1/2007. (I.17.) önkormányzati rendelet 2. §-nak (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

Korcsoport	Nettó térítési (nyersanyag) díj (Ft/adag)	ÁFA - 27% (Ft/adag)	Bruttó térítési (nyersanyag) díj (Ft/adag)	Bruttó térítési (nyersanyag) díj kerekítve (Ft/adag)
3-6 éves korcsoport (tízórai, ebéd, uzsonna)				
a./ összesen:	423,31	114,29	538	535
tízórai	79,37	21,43	100,8	100
ebéd	264,57	71,43	336	335
uzsonna	79,37	21,43	100,8	100
7-10 éves korcsoport (tízórai, ebéd, uzsonna)				
b./ összesen:	476,22	128,58	605	600
tízórai	88,19	23,81	112	110
ebéd	299,84	80,96	380,8	380
uzsonna	88,19	23,81	112	110

11-14 éves korcsoport (tízórai, ebéd, uzsonna)				
c./ összesen:	476,22	128,58	605	600
tízórai	88,19	23,81	112	110
ebéd	299,84	80,96	380,8	380
uzsonna	88,19	23,81	112	110
d./ Szociális étkeztetés	859,84	232,16	1092	1090

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete
az étkezési térítési díjak mértékéről szóló
1/2007. (I.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92. §. (1) bekezdése a) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 29. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az étkezési térítési díjak mértékéről szóló 1/2007. (I.17.) önkormányzati rendelet 2. §-nak (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

Korcsoport	Nettó térítési (nyersanyag) díj (Ft/adag)	ÁFA - 27% (Ft/adag)	Bruttó térítési (nyersanyag) díj (Ft/adag)	Bruttó térítési (nyersanyag) díj kerekítve (Ft/adag)
3-6 éves korcsoport (tízórai, ebéd, uzsonna)				
a./ összesen:	423,31	114,29	538	535
tízórai	79,37	21,43	100,8	100
ebéd	264,57	71,43	336	335
uzsonna	79,37	21,43	100,8	100
7-10 éves korcsoport (tízórai, ebéd, uzsonna)				
b./ összesen:	476,22	128,58	605	600
tízórai	88,19	23,81	112	110

ebéd	299,84	80,96	380,8	380
uzsonna	88,19	23,81	112	110
11-14 éves korcsoport (tízórai, ebéd, uzsonna)				
c./ összesen:	476,22	128,58	605	600
tízórai	88,19	23,81	112	110
ebéd	299,84	80,96	380,8	380
uzsonna	88,19	23,81	112	110
d./ Szociális étkeztetés	859,84	232,16	1092	1090

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2023 (VI. 28.) önkormányzati rendelete

a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 13/2019. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés a) pontjában, 132. § (4) bekezdés d.) 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 13/2019. (XII. 18.) önkormányzati rendelet (Szr.) a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. § (1) A rendeletben foglalt személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások igénybevétele önkéntes, az ellátások iránti kérelem

- a) a 2. § (1) a) pontja szerinti szociális alapellátás esetén a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalban, az általa rendszeresített formanyomtatványon,*
- b) a 2. § (1) b) és c) pontja szerinti szociális alapellátás esetén az érintett intézmény vezetőjénél, az általa rendszeresített formanyomtatványon*
- c) a 2. § (1) d) pontja szerinti szociális alapellátás esetén a vonatkozó külön önkormányzati rendelet szerint nyújtható be.*

(2) A kérelemhez csatolni kell:

- a) SzCsM rendelet 1. számú melléklet II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot,
- b) étkeztetés igénybevétele esetén a szociális rászorultságot bizonyító igazolásokat.”

2. §

Az Szt. 28. §-a helyébe a következő 28. § lép:

„28. § (1) Rászorulóknak kell tekinteni a napi egyszeri meleg étkezést önmaga számára biztosítani nem tudó

- a) a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény alapján a reá irányadó nyugdíjkorhatárt betöltött személyt,
- b) a mozgáskorlátozott, krónikus, akut, vagy egyéb betegségben szenvedő személyt,
- c) a fogyatékoságban szenvedő személyt,
- d) a pszichiátriai betegségben szenvedő személyt,
- e) a szenvedélybeteg személyt,
- f) az Szt. 4. § (2)-(3) bekezdései szerinti hajléktalan személyt.

(2) A szociális rászorultság igazolására a kérelemhez csatolni kell:

- a) az (1) bekezdés a) pontja esetén a személyigazolvány másolatát,
- b) az (1) bekezdés b) pontja esetén a mozgáskorlátozottságra, krónikus, vagy akut megbetegedésre vonatkozó háziorvosi vagy szakorvosi szakvéleményt,
- c) az (1) bekezdés c) pontja esetén a fogyatékosági támogatás megállapításáról szóló határozatot, vagy a fogyatékosági támogatást megállapító szerv igazolását arról, hogy a fogyatékoságban szenvedő fogyatékosági támogatásban részesül, vagy a fogyatékosági támogatás megállapításának alapjául szolgáló, a fogyatékoság fennállását igazoló szakvéleményt,
- d) az (1) bekezdés d) pontja esetén a pszichiátriai betegséget igazoló háziorvosi, vagy szakorvosi szakvéleményt, vagy kórházi zárójelentés
- e) az (1) bekezdés e) pontja esetén a szenvedélybetegséget igazoló háziorvosi, vagy szakorvosi szakvéleményt, vagy kórházi zárójelentést.”

3. §

Az Szt. a következő 28/A. §-sal egészül ki :

„28/A. § (1) Szociális étkeztetés ellátásért térítési díjat kell fizetni.

- (2) A térítési díj megfizetésére az Szt. 114. § (2) bekezdésében meghatározott személy köteles.
- (3) Az étkezés térítési díjának alapja az önkormányzat étkezési térítési díjak mértékéről szóló rendele-
tében megállapított szociális étkeztetés térítési díja.
- (4) Az a személy, akinek rendszeres havi jövedelme – a (6) bekezdés kivételével –
 - a) a szociális vetítési alap összegét nem haladja meg, a jogszabály alapján számított térítési díj (a továbbiakban a (4) - (6) bekezdés alkalmazásában: térítési díj) 50 %-át,
 - b) a szociális vetítési alap összegének 150 %-át nem haladja meg, a térítési díj 75 %-át,
 - c) a szociális vetítési alap összegének 150 %-át meghaladja a térítési díj 100 %-át fizeti.
- (5) Az az egyedül élő nyugdíjas, akinek rendszeres havi jövedelme
 - a) a szociális vetítési alap összegének 150 %-át nem haladja meg, a térítési díj 50 %-át,
 - b) a szociális vetítési alap összegének 200 %-át nem haladja meg, a térítési díj 75 %-át,
 - c) a szociális vetítési alap összegének 200 %-át meghaladja a térítési díj 100 %-át fizeti.
- (6) Az a jogosult, aki semmilyen jövedelemmel nem rendelkezik a térítési díj egészének megfizetése alól mentesíthető.

4. §

Az Szt. a következő 28/B. §-sal egészül ki:

„28/B. § (1) A polgármester intézményvezetői hatáskörben eljárva, külön eljárás nélkül köteles biztosítani az étkeztetés ellátást, amennyiben a kért szolgáltatás hiánya az igénylő életét, testi épségét veszélyezteti.

(2) Külön eljárás keretében kell biztosítani az ellátást, ha az igénylő szociális helyzetében, egészségügyi állapotában olyan kedvezőtlen változás következik be, ami a soron kívüliséget indokolja.

(3) Az étkeztetés ellátás megszűnik vagy megszüntethető az Szt. 100-102. §-a szerinti esetekben.

(4) A polgármester intézményvezetői hatáskörben eljárva, az ellátás igénybevételenek megkezdése előtt az ellátást igénylővel vagy törvényes képviselőjével az Szt. 94/C. § (3) bekezdése szerinti tartalommal megállapodást köt.”

5. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2023 (VI. 28.) önkormányzati rendelete

a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 13/2019. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés a) pontjában, 132. § (4) bekezdés d,) 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 13/2019. (XII. 18.) önkormányzati rendelet (Szt.) a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. § (1) A rendeletben foglalt személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások igénybevétele önkéntes, az ellátások iránti kérelem

a) a 2. § (1) a) pontja szerinti szociális alapellátás esetén a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatalban, az általa rendszeresített formanyomtatványon,

b) a 2. § (1) b) és c) pontja szerinti szociális alapellátás esetén az érintett intézmény vezetőjénél, az általa rendszeresített formanyomtatványon

c) a 2. § (1) d) pontja szerinti szociális alapellátás esetén a vonatkozó külön önkormányzati rendelet szerint nyújtható be.

(2) A kérelemhez csatolni kell:

- a) SzCsM rendelet 1. számú melléklet II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot,
- b) étkeztetés igénybevétele esetén a szociális rászorultságot bizonyító igazolásokat.”

2. §

Az Szr. 28. §-a helyébe a következő 28. § lép:

„28. § (1) Rászorulóknak kell tekinteni a napi egyszeri meleg étkezést önmaga számára biztosítani nem tudó

- a) a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény alapján a reá irányadó nyugdíjkorhatárt betöltött személyt,
- b) a mozgáskorlátozott, krónikus, akut, vagy egyéb betegségben szenvedő személyt,
- c) a fogyatékoságban szenvedő személyt,
- d) a pszichiátriai betegségben szenvedő személyt,
- e) a szenvedélybeteg személyt,
- f) az Szt. 4. § (2)-(3) bekezdései szerinti hajléktalan személyt.

(2) A szociális rászorultság igazolására a kérelemhez csatolni kell:

- a) az (1) bekezdés a) pontja esetén a személyigazolvány másolatát,
- b) az (1) bekezdés b) pontja esetén a mozgáskorlátozottságra, krónikus, vagy akut megbetegedésre vonatkozó háziorvosi vagy szakorvosi szakvéleményt,
- c) az (1) bekezdés c) pontja esetén a fogyatékosági támogatás megállapításáról szóló határozatot, vagy a fogyatékosági támogatást megállapító szerv igazolását arról, hogy a fogyatékoságban szenvedő fogyatékosági támogatásban részesül, vagy a fogyatékosági támogatás megállapításának alapjául szolgáló, a fogyatékoság fennállását igazoló szakvéleményt,
- d) az (1) bekezdés d) pontja esetén a pszichiátriai betegséget igazoló háziorvosi, vagy szakorvosi szakvéleményt, vagy kórházi zárójelentés
- e) az (1) bekezdés e) pontja esetén a szenvedélybetegséget igazoló háziorvosi, vagy szakorvosi szakvéleményt, vagy kórházi zárójelentést.”

3. §

Az Szr. a következő 28/A. §-sal egészül ki :

„28/A. § (1) Szociális étkeztetés ellátásért térítési díjat kell fizetni.

- (2) A térítési díj megfizetésére az Szt. 114. § (2) bekezdésében meghatározott személy köteles.
- (3) Az étkezés térítési díjának alapja az önkormányzat étkezési térítési díjak mértékéről szóló rendeletében megállapított szociális étkeztetés térítési díja.
- (4) Az a személy, akinek rendszeres havi jövedelme – a (6) bekezdés kivételével –
 - a) a szociális vetítési alap összegét nem haladja meg, a jogszabály alapján számított térítési díj (a továbbiakban a (4) - (6) bekezdés alkalmazásában: térítési díj) 50 %-át,
 - b) a szociális vetítési alap összegének 150 %-át nem haladja meg, a térítési díj 75 %-át,
 - c) a szociális vetítési alap összegének 150 %-át meghaladja a térítési díj 100 %-át fizeti.
- (5) Az az egyedül élő nyugdíjas, akinek rendszeres havi jövedelme
 - a) a szociális vetítési alap összegének 150 %-át nem haladja meg, a térítési díj 50 %-át,
 - b) a szociális vetítési alap összegének 200 %-át nem haladja meg, a térítési díj 75 %-át,
 - c) a szociális vetítési alap összegének 200 %-át meghaladja a térítési díj 100 %-át fizeti.
- (6) Az a jogosult, aki semmilyen jövedelemmel nem rendelkezik a térítési díj egészének megfizetése alól mentesíthető.

4. §

Az Szr. a következő 28/B. §-sal egészül ki:

„28/B. § (1) A polgármester intézményvezetői hatáskörben eljárva, külön eljárás nélkül köteles biztosítani az étkeztetés ellátást, amennyiben a kért szolgáltatás hiánya az igénylő életét, testi épségét veszélyezteti.

(2) Külön eljárás keretében kell biztosítani az ellátást, ha az igénylő szociális helyzetében, egészségügyi állapotában olyan kedvezőtlen változás következik be, ami a soron kívüliséget indokolja.

(3) Az étkeztetés ellátás megszűnik vagy megszüntethető az Szt. 100-102. §-a szerinti esetekben.

(4) A polgármester intézményvezetői hatáskörben eljárva, az ellátás igénybevételének megkezdése előtt az ellátást igénylővel vagy törvényes képviselőjével az Szt. 94/C. § (3) bekezdése szerinti tartalommal megállapodást köt.”

5. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023 (VI. 28.) önkormányzati rendelete a tanyagondnoki szolgálatról szóló 11/2018 (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8, 8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) A tanyagondnoki szolgálatról szóló 11/2018 (XI. 7.) önkormányzati rendelet (Tgr) 2. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A tanyagondnoki szolgálat ellátási területének meghatározását a rendelet melléklete tartalmazza.”

(2) A Tgr. az e rendelettel megállapított melléklettel egészül ki.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

A tanyagondnoki szolgálat ellátási területe

Lakott külterület:

Bernula tanya
Huszymajor
Kossuthtelep
Leidenmajor
Pótharasztpuszta

Egyéb belterület:

Árpád út páratlan oldal 27-35.
Bocskai u. páros oldal
Csengő u. páratlan oldal 1-5/A
Jókai út páros oldal 14-22.
Jókai út páratlan oldal 37-45.
Károlyitelep páratlan oldal 1-5.
Károlyitelep páros oldal 34-52. és 60-70.
Lázár út páratlan oldal 13-23. és 33-45.
Lázár út páros oldal 22-30.
Peterdi út páros oldal
Szentimretelep 40, 42, 67, 82, 97, 115, 118

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023 (VI. 28.) önkormányzati rendelete a tanyagondnoki szolgálatról szóló 11/2018 (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8, 8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) A tanyagondnoki szolgálatról szóló 11/2018 (XI. 7.) önkormányzati rendelet (Tgr) 2. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A tanyagondnoki szolgálat ellátási területének meghatározását a rendelet melléklete tartalmazza.”

(2) A Tgr. az e rendelettel megállapított melléklettel egészül ki.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

A tanyagondnoki szolgálat ellátási területe

Lakott külterület:

Bernula tanya
Huszthymajor
Kossuthtelep
Leidenmajor
Pótharasztpuszta

Egyéb belterület:

Árpád út páratlan oldal 27-35.
Bocskai u. páros oldal
Csengő u. páratlan oldal 1-5/A
Jókai út páros oldal 14-22.
Jókai út páratlan oldal 37-45.
Károlyitelep páratlan oldal 1-5.
Károlyitelep páros oldal 34-52. és 60-70.
Lázár út páratlan oldal 13-23. és 33-45.
Lázár út páros oldal 22-30.
Peterdi út páros oldal
Szentimretelep 40, 42, 67, 82, 97, 115, 118

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Étkeztetés Szolgáltatás szakmai programját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

83/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Étkeztetés Szolgáltatás szakmai programját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a

Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

84/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3. Beszámoló a falugazdászai tevékenységről

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester javasolja a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolni a falugazdászai beszámolót.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugazdász beszámolójával kapcsolatos napirendet a soronkövetkező rendes ülésére elnapolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

85/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugazdász beszámolójával kapcsolatos napirendet a soronkövetkező rendes ülésére elnapolja.

4. Víziközmű bérleti szerződés módosítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Mészáros Sándor polgármester Pálfi István képviselő állami átadással kapcsolatos kérdésére válaszolva elmondja, hogy elakadt az ügy. Mi elküldtük a határozatot, de a Daköv ellátási területén nem volt egységes a döntés, így ezzel az átadással nem foglalkoztak, csak azokkal, akik egységesen döntöttek az átadásról. Hosszútávon az a járható út, hogy az állam átvegye ezeket a víziközműveket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. június 28. napján, a Daköv Kft-vel megkötött, az ivóvíz-hálózatra vonatkozó víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés III. fejezet 2. pontjának módosítását elfogadja.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester
Határidő: azonnal

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

86/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. június 28. napján, a Daköv Kft-vel megkötött, az ivóvíz-hálózatra vonatkozó víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés III. fejezet 2. pontjának módosítását elfogadja.

Felelős: Mészáros Sándor polgármester
Határidő: azonnal

5. Oldalkerítés építése a játszótérnél

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

Meghívott vendég: Kocsis Sándor ingatlanulajdonos

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester köszönti a napirendi ponttal kapcsolatban meghívott vendéget. Átadja a szót Kocsis Sándor ingatlanulajdonosnak.

Kocsis Sándor ismerteti előterjesztését. Elmondja, hogy a szomszédos ingatlanon található játszóteret nem rendeltetésszerűen használják egyesek, este 10-11 óráig hangoskodnak. Nem egyszer kérte, hogy tegyen valamit az önkormányzat.

Most személyesen kéri, tegyenek valamit, hogy késő este már ne zajongjanak ott a fiatalok.

Hétvégén reggeltől ott vannak, zajonganak, ami nagyon zavaró.

A kerítés megépítésében látja a probléma megoldását, végig a telekhatár mentén 180 cm magasságban. Sövényt ültetni elé javasol, nem csak mert szép, hanem a hangot is lezárja. A kivitelezést vállalná, az anyag beszerzésben az önkormányzat segítségét kéri.

Hozzászólások:

Epres Pál képviselő véleménye szerint a hangzavar megszüntetését az önkormányzat dolga intézni, ezt a közterület-felügyelő is ellenőrizhetné.

Mészáros Sándor polgármester minél több zöld felületet szeretne a területen.

Kocsis Sándor: anyagilag is beleszáll, csak legyen megoldva a probléma.

Ország Mihály András képviselő támogatja a kérést, az önkormányzat kötelessége, meg kell oldani. Javasolja a körbe kerítését is a játszótérnek, szigorú nyitvatartást javasol. A játszótér védelmét is szolgálná.

Mészáros Sándor polgármester: át lehet gondolni, és felül lehet bírálni a korábbi döntést a kerítés építéséről, körbekerítéssel.

Maszal László alpolgármester: Pilisen mit csináltak a kerítéssel a Sárkány Sámuel utcában. Nem ebben gondolkodott, mint a többiek. Javasolja, hogy több pénzt tegyenek bele, legyen megcsinálva rendesen a 46 méteres telekhosszon a hangszigetelt kerítés. Ennek viszont legalább kétmillió forint a költsége.

Mészáros Sándor polgármester: megoldási javaslatokat vár a képviselőktől a következő testületi ülésre.

- Oldalhatár rendezés kérdése

Mészáros Sándor polgármester az önkormányzati terület oldalhatár rendezésével kapcsolatban javasolja elfogadásra az ismertetett határozati javaslatot.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a nyáregyházi 306/2 és 306/3 hrsz-ú ingatlanok, a határozat melléklete szerinti telekhatár-rendezését.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a végrehajtáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

87/2023. (VI. 27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a nyáregyházi 306/2 és 306/3 hrsz-ú ingatlanok, a határozat melléklete szerinti telekhatár-rendezését.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a végrehajtáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a játszótér melletti kerítés építésével kapcsolatos napirendet a soronkövetkező rendes ülésére elnapolja.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

87/A/2023. (VI. 27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a játszótér melletti kerítés építésével kapcsolatos napirendet a soronkövetkező rendes ülésére elnapolja.

Kocsis Sándor megköszönve a meghallgatást, távozik az ülésről.

6. A Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a határozat 1. számú mellékletét képező Módosító okirat szerint módosítja és a határozat 2. számú melléklete szerinti egységes szerkezetű Alapító Okiratot adja ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

88/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a határozat 1. számú mellékletét képező Módosító okirat szerint módosítja és a határozat 2. számú melléklete szerinti egységes szerkezetű Alapító Okiratot adja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

.../2023. (VI. 27.) önkormányzati rendelete

a Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 15/2014. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése *d)* pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 15/2014. (XI. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz.) 6. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

13/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete

a Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 15/2014. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 15/2014. (XI. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz.) 6. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester öt perc szünetet rendel el.

7. Magyar Falu Program útpályázat

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólás:

Kiss Tamás képviselő a játszótérig javasolja a járdát folytatni a Jókai úton.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása” alprogram MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázati kiírás alapján a nyáregyházi Jókai út járdaépítésének megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazással, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

89/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása” alprogram MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázati kiírás alapján a nyáregyházi Jókai út járdaépítésének megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

8. Buszvárók létesítése

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester ismerteti előterjesztését. Az írásban kiadott előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése nincs, várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Hozzászólások:

Pálfi István képviselő: fotózta a korábbi javaslatokat, a Velence típusú íves ajánlatát javasolja. Alépitményt nem készítenek hozzá, az önkormányzatnak kell elkészíteni, utána jönnek felépíteni rá. Tűzhorganyzott kivitel nem készítenek, csak festéssel.

Ország Mihály András képviselő: Velencét, vagy az e-típusút javasolja elfogadásra.

Kiss Tamás képviselő: a legdrágább tetszik.

Maszal László alpolgármester: a Frankfurtot is javasolja és a Velencét is. A Velence összesen ötven centi nem fog védeni az oldalszélről. A Frankfurt az egy méter ötven centis. A három méteres buszmegálló bőven elég, a két modulós javaslat elég ide.

Mészáros Sándor polgármester: az Árpád úton a bolt elé és a Nyáry Pál úton a múzeum elé javasolja az elhelyezésüket.

Kiss Tamás képviselő a quadrátot javasolja.

Epres Pál képviselő véleménye, hogy a két várót egyszerre kellene megrendelni és leszállíttatni, ellenkező esetben kétszeres lenne a szállítási költség.

Mészáros Sándor polgármester: a típus mellett a szint is ki kell választani. A plekszi oldalfalra rákérdezett, de még nem válaszoltak rá.

Kiss Tamás képviselő véleménye, hogy a szürke-zöld az passzol a környezethez.

Epres Pál képviselő: edzett üveg bepókhálósodik, nem robban fel. Egyetért Kiss Tamás javaslatával.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a felsőnyáregyházi buszmegállóban 1 db két hátfalas Quadrat típusú, 306x251 cm alapterületű buszváró építményt kíván elhelyezni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

90/2023. (IV.25.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a felsőnyáregyházi buszmegállóban 1 db két hátfalas Quadrat típusú, 306x251 cm alapterületű buszváró építményt kíván elhelyezni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

9. Bérlakások bérleti díjának módosítása

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a napirendi pont előterjesztését az ülést megelőzően tárgyalta a Humán Bizottság. A bizottsági javaslat ismertetésére átadja a szót a bizottsági elnöknek, Kiss Tamás képviselőnek.

Kiss Tamás képviselő elmondja, hogy a Humán Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolta.

Hozzászólások:

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy két előterjesztés van, elsőként a lakásrendelet módosítását javasolja. A szociális célú lakások díjai a-e) pontig 25%-át jelenti a költségelví lakások díjainak. Ezt fogadta el a Humán Bizottság.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2023. (VI. 28.) számú önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi szabályokról szóló 4/1994. (VII.20) számú Kt. rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23.§ (3), bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A 4/1994. (VII.20) számú önkormányzati rendelet 26. § helyébe a következő 26. § lép:

„26.§

A megüresedett és az újonnan épült önkormányzati tulajdonban lévő lakások lakkbérére havonta

a) összkomfortos lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 460,-Ft/m², a költségelvű lakás bérleti díja 1850,-Ft/m²,

b) komfortos lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 310,-Ft/m², a költségelvű lakás bérleti díja 1250,-Ft/m²,

c) félkomfortos lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 175,-Ft/m², a költségelvű lakás bérleti díja 700,-Ft/m²,

d) komfort nélküli lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 100,-Ft/m²,

e) szükséglakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 60,-Ft/m².”

2.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

NYÁREGYHÁZA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 14/2023. (VI. 28.) számú önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi szabályokról szóló 4/1994. (VII.20) számú Kt. rendelet módosításáról

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23.§ (3), bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A 4/1994. (VII.20) számú önkormányzati rendelet 26. § helyébe a következő 26. § lép:

„26.§

A megüresedett és az újonnan épült önkormányzati tulajdonban lévő lakások lakbére havonta

a) összkomfortos lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 460,-Ft/m², a költségelvű lakás bérleti díja 1850,-Ft/m²,

b) komfortos lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 310,-Ft/m², a költségelvű lakás bérleti díja 1250,-Ft/m²,

c) félkomfortos lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 175,-Ft/m², a költségelvű lakás bérleti díja 700,-Ft/m²,

d) komfort nélküli lakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 100,-Ft/m²,

e) szükséglakás esetén a szociális alapú lakás bérleti díja 60,-Ft/m².”

2.§

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a kihirdetését követő napon hatályát veszíti.

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a másik előterjesztés, mely a napirendi pontnál szerepel, a Csengő u. 12. sz. alatti lakást érinti. A 2014-ben megállapított 40 eFt/hó összeg volt, a Humán Bizottság nem tett javaslatot az összegre vonatkozóan. Javasolja a 70 eFt/hó összegű lakbér megállapítását.

Hozzászólások:

Ország Mihály András képviselő elfogadja a javaslatot.

Mészáros Sándor polgármester Ország Mihály András képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy költségelvű, szociális és piaci alapon vannak a bérlakások számítva. Ez a lakás a piaci elvű. A Petőfi Sándor út 4-nél költségelvű a lakás, és szociális bérlakás az összes többi, továbbá a szolgálati bérlakások is ebbe a díjkategóriába tartoznak. Inflációkövetést javasol a bérleti díjak vonatkozásában.

Zinger Miklós jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy ezt szerződésmódosítással lehet csak véghezvinni.

Kiss Tamás képviselő elhagyta a termet, a szavazati joggal jelenlévők száma: 5 fő.

Ország Mihály András képviselő egyetért az emelés mértékével.

Kiss Tamás képviselő visszatért a terembe, a szavazati joggal jelenlévők száma: 6 fő.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezett. Az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Csengő u. 12. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti díját 2023. július 1. napjától 70.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a bérleti szerződés módosítását a bérleti díj automatikus, infláció szerinti árindexálással való emelkedése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, ellenvélemény nélkül, 1 tartózkodás mellett, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

91/2023. (VI.27.) sz. Kt. határozat

Nyáregyháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Csengő u. 12. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti díját 2023. július 1. napjától 70.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a bérleti szerződés módosítását a bérleti díj automatikus, infláció szerinti árindexálással való emelkedése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Sándor polgármester

10. Egyebek, polgármesteri tájékoztató

Előadó: Mészáros Sándor polgármester

(A napirendi pont írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Mészáros Sándor polgármester átadja a szót Ország Mihály András képviselőnek.

Ország Mihály András képviselő két lakossági kérdést szeretne feltenni. Az első, hogy örömmel tapasztalták lakosaink is, a temetőnél készen van a kerítés, a kiülő padokat az út mellett is kéri rendbe tenni.

Hozzászólások:

Maszel László alpolgármester elmondja, ma beszéltek róla, meg lesz csinálva.

Epres Pál képviselő: fagyökér kiszedése után, még tereprendezés lesz ott.

Ország Mihály András képviselő: a második kérdés, hogy az utcanevek átnevezése hol tart?

Mészáros Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy földmérési munkarészek lennének, szakaszolni szükséges a feladatokat.

Epres Pál képviselő elhagyja a teremet, a szavazati joggal jelenlévők száma: 5 fő.

Maszel László alpolgármester véleménye, hogy a választási ciklus végére nem tudják befejezni, de úgy átadni, hogy befejezhető legyen, ezt mindenképpen javasolja.

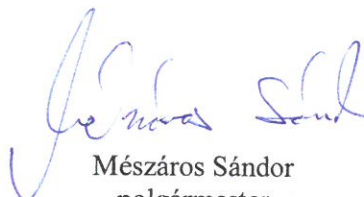
Mészáros Sándor polgármester átadja a szót Pálfi István képviselőnek.

Pálfi István képviselő javasol az egészségügyben szerződéses viszonyban kitaníttatni valakit az önkormányzat költségén, finanszírozni és támogatni, aki később a településen dolgozva kamatoztathatná tudását. Akár középiskolai tanulmányoktól elkezdve, később a felsőfokú tanulmányokat is biztosítva. Például a csecsemőgondozó versenyre elmentek a település gyermekei, országos sikereket értek el. Közülük is ki lehetne nevelni valakit a falunak.

Mészáros Sándor polgármester: nézzék meg, hogy működik-e valahol hasonló rendszer, és ha igen, azt vegyék alapul.

Mészáros Sándor polgármester megállapítja, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett. A nyilvános testületi ülés napirendje szerinti kérdéseket megtárgyalta a Képviselő-testület, az ülést 19.⁴³ órakor bezárja. Rövid szünet után zárt ülésen folytatódik a tanácskozás.

- kmf -


Mészáros Sándor
polgármester




Zinger Miklós
jegyző

